



Intorsura Buzăului, str. Mihai Viteazul, Nr. 173, Jud. Covasna, 525300 Romania  
Telefon: 0267 370 337, Fax: 0267 370944, E-Mail: primaria@intorsura.info, Web: www.intorsura.info  
Operator date cu caracter personal nr. 2639

## HOTĂRÂREA NR.8/26.01.2023

privind aprobarea repartizării unei locuințe de serviciu pentru specialiști, destinată închirierii, situată în orașul Întorsura Buzăului, strada Ciucaș, bl. 7C, et.1, ap.5, județul Covasna

Consiliul Local al orașului Întorsura Buzăului, întrunit în ședință ordinară din data de 26.01.2023, ședință legal constituită,

Analizând Referatul de aprobare al primarului orașului Întorsura Buzăului, raportul compartimentului de specialitate, avizul pentru legalitate al secretarului orașului Întorsura Buzăului, avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Întorsura Buzăului, privind repartizarea unei locuințe de serviciu pentru specialiști, destinate închirierii, aflată în proprietatea privată a orașului Întorsura Buzăului, situată în strada Ciucaș, bl. 7C, et.1, ap.5;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 57/2013, privind stabilirea destinației imobilelor proprietate privată a orașului Întorsura Buzăului, situate în strada Ciucaș, bloc 7, scara C, oraș Întorsura Buzăului, județul Covasna;

Văzând solicitarea nr.35909/30.12.2022 a doamnei Voicu Loredana Maria de repartizare a unei locuințe de serviciu și Adeverinta nr.390/04.01.2023 a UAT Întorsura Buzăului, prin care se atestă faptul că doamna VOICU LOREDANA MARIA, cu domiciliul în Bucuresti, Sector 4, Str.Straja, Nr.15,B1 40,Sc 2,Ap M16, este funcționar public în cadrul Biroului impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Întorsura Buzăului,

În baza prevederilor:

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 2 lit.d) din Legea nr.114/1996 legea locuinței, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. (d), alin. 7 lit. (a), alin. 14, coroborat cu prevederile art.196 alin.(1) lit.(a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local Întorsura Buzăului adoptă prezenta

### HOTĂRÂRE:

**Art. 1.** Se aprobă repartizarea locuinței de serviciu, situată în orașul Întorsura Buzăului, strada Ciucaș, bloc 7C, et.1, apartament nr.5, compus din 2 (două) camere, în suprafață utilă de 55,32 mp, **doamnei VOICU LOREDANA MARIA**, funcționar public în cadrul Biroului impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Întorsura Buzăului, numită pe perioadă nedeterminată începând cu data de 21.02.2022.

**Art. 2.** (1) Chiria lunară se stabilește conform prevederilor art.26 din OUG nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinație de locuință, actualizată cu modificările și completările ulterioare.

(2) La chiria de bază se va aplica un coeficient de ”2,5”, coeficient ce corespunde zonei A din cadrul orașului Întorsura Buzăului cuprins în H.C.L. nr.3/2003, privind încadrarea terenurilor pe zone în intravilan și extravilanul localității în vederea impozitării.

(3) Quantumul chiriei se actualizează anual cu rata inflației, în termen de 30 de zile de la data publicării ratei inflației comunicate de către Institutul Național de Statistică pentru anul anterior.

**Art. 3.** Se împuternicește Primarul orașului Întorsura Buzăului să încheie contractul de închiriere a locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Difuzarea prezentei hotărâri se realizează în condițiile art. 243 alin. (1) lit. c) și e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și se va comunica în mod obligatoriu Primarului orașului Întorsura Buzăului și Instituției Prefectului Județul Covasna.Întorsura Buzăului

Întorsura Buzăului la 26.01.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
*MUREA Marcel Adrian*



*Contrasemnează pentru legalitate*  
**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI ÎNTORSURA BUZĂULUI**  
*GĂITAN Maria - Magdalena*

Hotărârea s-a adoptat cu un număr de: 15 voturi ”pentru”; 0 voturi împotrivă; 0 voturi ”abțineri.  
15 consilieri prezenți la ședință.

15 consilieri în funcție.