



Intorsura Buzăului, str. Mihai Viteazul, Nr. 173, Jud. Covasna, 525300 Romania
Telefon: 0267 370 337, Fax: 0267 370944, E-Mail: primaria@intorsura.info, Web: www.intorsura.info
Operator date cu caracter personal nr. 2639

HOTĂRÂREA NR. 69/2021

privind aprobarea procedurii achiziționării unui imobil (construcții și teren aferent) situat în orașul Intorsura Buzăului, strada Bisericii nr. 1, județul Covasna, înscris în CF nr. 23813 Intorsura Buzăului, cu destinația de clădiri administrative

Consiliul Local al orașului Intorsura Buzăului, întrunit în ședință ordinară din data de 28.07.2021 fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (15),

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului orașului Intorsura Buzăului în calitate de inițiator, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Intorsura Buzăului, precum și avizul de legalitate al Secretarului General al orașului Intorsura Buzăului referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea achiziționării unui imobil (construcții și teren aferent) situat în orașul Intorsura Buzăului, strada Bisericii nr. 1, județul Covasna, înscris în CF nr. 23813 Intorsura Buzăului, cu destinația de clădiri administrative;

Văzând Oferta de vânzare a domnului Avramescu Constantin – Nicolae privind imobilul situat în orașul Intorsura Buzăului, strada Bisericii nr.1, județul Covasna, înregistrată în cadrul Primăriei orașului Intorsura Buzăului sub nr. 28305/27.07.2021;

În baza prevederilor:

- art. 58 alin. 1) și 3) din Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 863 lit. a) și ale art. 1650 alin. (1) din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 46 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 286 alin. (1) și alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) coroborat cu prevederile art. 129, alin. (10), lit. b) și ale art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al orașului Intorsura Buzăului adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă achiziționarea de principiu a imobilului (construcții și teren aferent) situat în orașul Intorsura Buzăului str. Bisericii nr.1, județul Covasna, identificat în CF nr. 23813 Intorsura Buzăului nr. cadastral 23813, în suprafață de 1233 mp., compus din teren curți construcții și construcții, cu destinația de clădiri administrative, conform Ofertei nr. 28305/27.07.2021, anexată, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Se va demara procedura de achiziție pentru întocmirea raportului de evaluare de către un expert autorizat.

(2) Datele de identificare ale imobilului ce face obiectul prezentei hotărâri sunt prevăzute în anexa nr. 2 (Extras CF).

Art.3 (1) Se numește Comisia de evaluare și negociere pentru achiziționarea imobilului (construcții și teren aferent) pentru formată din 7 membri:

1. **Morar Claudiu Severian** - consilier local– președinte;
2. **Bragheșiu Gheorghe Alexandru** - consilier local – membru;
3. **Găitan Ionela** –consilier juridic – membru
4. **Neculae Dumitru Oliviu** – director DAPP- membru
5. **Cristea Maria** -consilier compartiment contabilitate – membru

(2) Se numește doamna **Olaru Elena Maura** Compartiment achiziții – secretar comisie.

(3) Se numește domnul **Bocîrnea Constantin**- Compartiment achiziții –supleant secretar comisie.

Art. 4 Comisia numită la art.3 din prezenta hotărâre își va desfășura activitatea în termen de 10 zile, după predarea-primirea recepționarea Raportului de evaluare executat de persoana autorizată în condițiile legii.

Art. 5 (1)) Se împuternicește comisia să negocieze contractul de vânzare - cumpărare pentru imobilul susmenționat.

(2) Rezultatul negocierii se consemnează într-un proces verbal de negociere semnat de către părți și se înaintează primarului pentru în vederea inițierii procedurii prevăzute de lege pentru aprobarea acestuia de către consiliul local și încheierea Contractului de vânzare cumpărare în formă autentică.

Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor hotărârii se încredințează Primarul orașului Întorsura Buzăului prin Direcția economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.7 Difuzarea prezentei hotărâri se realizează în condițiile art. 243 alin. (1) lit. c) și e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și se va comunica în mod obligatoriu Primarului orașului Întorsura Buzăului, Instituției Prefectului Județului Covasna și se aduce la cunoștință publică pe pagina de internet www.intorsura.info.

Întorsura Buzăului
la data de 28.07.2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
BORICEAN GHEORGHE**



Contrasemnează pentru legalitate:

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI ÎNTORSURA BUZĂULUI
Găitan Maria-Magdalena**

Hotărârea s-a adoptat cu 14 voturi "pentru" 0 voturi "abțineri" 1 vot "abținere".
15 consilieri prezenți la ședință.
15 consilieri în funcție.