



Intorsura Buzăului, str. Mihai Viteazul, Nr. 173, Jud. Covasna, 525300 Romania  
Telefon: 0267 370 337, Fax: 0267 370944, E-Mail: primaria@intorsura.info, Web: www.intorsura.info  
Operator date cu caracter personal nr. 2639

## HOTĂRÂREA NR.95/2020

privind aprobarea dezmembrării unor imobile (blocuri de locuințe) situate în orașul Întorsura Buzăului, strada Serei nr.7 județul Covasna.

Consiliul Local al orașului Întorsura Buzăului, județul Covasna, întrunit în ședință ordinară, în data de 28.12.2020, ședință legal constituită fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție ( 14 ),

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului
- Referatul Compartimentului Strategii, Proiecte, Programe Europene, Investiții, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Întorsura Buzăului,
- Avizul de legalitate al secretarului general al orașului, avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al orașului Întorsura Buzăului referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unor imobile (blocuri de locuințe) situate în orașul Întorsura Buzăului, strada Serei nr.7 județul Covasna;
- Documentația tehnică întocmită în vederea dezmembrării imobilului situat în oraș Întorsura Buzăului strada Serei, nr.7, identificat prin Cartea funciară nr. 25736-C1 UAT Întorsura Buzăului, întocmită de PA Zărnescu Mihai.
- Referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Întorsura Buzăului Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Întorsura Buzăului înregistrat cu nr.3245/16.10.2020
- Prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 din 13 martie 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.23 lit. e), art.132, alin.(1), art.133 alin(1) și art.135, alin.(1), lit.a) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În conformitate cu prevederile art. art.129, alin. (1), coroborat cu prevederile art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local Întorsura Buzăului adoptă prezenta

## HOTĂRÂRE

**Art.1** Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în orașul Întorsura Buzăului, județul Covasna, str.Serei, nr.7, identificat cu nr.cadastral 25736-C1 cum urmează:

- 1) 25736-C1-U1 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.1T,Et.Parter, Ap 1,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 2) 25736-C1-U2 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.1T,Et.Parter Ap 2,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 3) 25736-C1-U3 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI,Nr.7,BI.1T,Et.1 Ap 3,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp

- 4) 25736-C1-U4 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.1T,Et.1 Ap 4, jud.Covasna, UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 5) 25736-C1-U5 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.1T,Et.2 Ap 5,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 6) 25736-C1-U6 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.1T,Et.2 Ap. 6, jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 7) 25736-C1-U7 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.1T,Et.3 Ap 7,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 8) 25736-C1-U8 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.1T,Et.3 Ap 8, jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 9) 25736-C1-U9 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.1T,Et.4 Ap 9, jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 10) 25736-C1-U10 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.1T,Et.4 Ap 10, jud.Covasna, UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp

**Art.2** Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în orașul Întorsura Buzăului, județul Covasna, str.Serei, nr.7, identificat cu nr.cadastral 25737-C1, după cum urmează:

- 1) 25737-C1-U1 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.2T,Et.Parter, Ap 1, jud.Covasna, UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 2) 25737-C1-U2 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.2T,Et.Parter Ap 2, jud.Covasna, UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 3) 25737-C1-U3 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI,Nr.7,BI.2T,Et.1 Ap 3, jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 4) 25737-C1-U4 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.2T,Et.1 Ap 4, jud.Covasna, UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 5) 25737-C1-U5 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.2T,Et.2 Ap 5,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 5) 25737-C1-U6 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.2T,Et.2 Ap 6,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 6) 25737- C1-U7 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.2T,Et.3 Ap 7,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 7) 25737-C1-U8 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.2T,Et.3 Ap 8,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 8) 25737-C1-U9 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.2T,Et.4 Ap 9,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 9) 25737-C1-U10 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI,Nr.7,BI.2T,Et.4 Ap 10,jud.Covasna, UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp

**Art.3** Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în orașul Întorsura Buzăului, județul Covasna, str.Serei, nr.7, identificat cu nr.cadastral 25738-C1, după cum urmează;

- 1) 25738-C1-U1 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.3T,Et.Parter, Ap 1,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 2) 25738-C1-U2 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.3T,Et.Parter Ap 2,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 3) 25738-C1-U3 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI,Nr.7,BI.3T,Et.1 Ap 3,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 4) 25738-C1-U4 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.3T,Et.1 Ap 4,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 5) 25738-C1-U5 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.3T,Et.2 Ap 5,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 6) 25738-C1-U6 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.3T,Et.2 Ap 6,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 7) 25738-C1-U7 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.3T,Et.3 Ap 7,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp
- 8) 25738-C1-U8 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.3T,Et.3 Ap 8,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp

**Art.4** Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în orașul Întorsura Buzăului, județul Covasna, str.Serei, nr.7, identificat cu nr.cadastral 25739-C1, după cum urmează;

1) 25739-C1-U1 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.4T,Et.Parter, Ap 1,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp

2) 25739-C1-U2 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.4T,Et.Parter Ap 2,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp

3) 25739-C1-U3 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI,Nr.7,BI.4T,Et.1 Ap 3,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp

4) 25739-C1-U4 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.4T,Et.1 Ap 4,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp

5) 25739-C1-U5 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.4T,Et.2 Ap 5,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp

5) 25739-C1-U6 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.4T,Et.2 Ap 6,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp

5) 25739-C1-U7 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.4T,Et.3 Ap 7,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp

8) 25739-C1-U8 situat în localitatea Întorsura Buzăului, Str.SEREI, Nr.7,BI.4T,Et.3 Ap 8,jud.Covasna , UAT Întorsura Buzăului,având suprafața utilă 55 mp

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la art .(1) sunt cele prevăzute în Anexa nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Întorsura Buzăului.

**Art.6** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei orașului, [www.intorsura.info](http://www.intorsura.info).

**Art.7** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului general al orașului Întorsura Buzăului,în mod obligatoriu Instituției Prefectului Județului Covasna, O.C.P.I.-Covasna, Primarului orașului Întorsura Buzăului care va asigura executarea acesteia conform legii prin compartimentele din subordine.

Întorsura Buzăului la 28.12.2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:**

**BĂILĂ ANCA MARIA**



*Contrasemnează pentru legalitate:*

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI ÎNTORSURA BUZĂULUI**

**GĂITAN MARIA-MAGDALENA**



Hotărârea s-a adoptat cu un număr de 14 voturi "pentru", 0 voturi împotriva, 0 voturi" abțineri;  
14 consilieri prezenți la ședință.  
15 consilieri în funcție.