



Intorsura Buzăului, str. Mihai Viteazul, Nr. 173, Jud. Covasna, 525300 Romania  
Telefon: 0267 370 337, Fax: 0267 370944, E-Mail: primaria@intorsura.info, Web: www.intorsura.info  
Operator date cu caracter personal nr. 2639

## HOTĂRĂREA NR.34/2020

**Privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru obiectivul de investiții "Construcții conexe de racordare a drumurilor laterale la rampele podului peste râul Buzău, Zona Camping, oraș Întorsura Buzăului"**

Consiliul Local al orașului Întorsura Buzăului, întrunit în ședință ordinară din data de 22.05.2020, ședință legal constituită fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (13),

Analizând Referatul de aprobare al primarului orașului Întorsura Buzăului, raportul compartimentului de specialitate, avizul pentru legalitate al secretarului orașului Întorsura Buzăului avizul favorabil al Comisiilor de specialitate I,II și III din cadrul Consiliului local Întorsura Buzăului, privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru obiectivul de investiții "Construcții conexe de racordare a drumurilor laterale la rampele podului peste râul Buzău, Zona Camping, oraș Întorsura Buzăului"

În baza prevederilor:

- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă republicată cu modificările și completările ulterioare,
- Art.4, art.5, alin (2) și Anexa nr. 2 a HG 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 alin (4), din Legea 273/2006, privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 196 alin.1 lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al orașului Întorsura Buzăului adoptă prezenta

### HOTĂRĂRE:

**Art. 1** Se aprobă Nota Conceptuală și a Temei de Proiectare pentru obiectivul de investiții "Construcții conexe de racordare a drumurilor laterale la rampele podului peste râul Buzău, Zona Camping, oraș Întorsura Buzăului" conform Anexei nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de Primarul orașului Întorsura Buzăului prin Compartimentul Investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Întorsura Buzăului.

**Art.3** Secretarul orașului va comunica prezenta hotărâre în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ în mod obligatoriu Primarului orașului Întorsura Buzăului și Instiuției Prefectului județul Covasna.

Întorsura Buzăului  
la data de 22.05.2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Mircea Doru LUNEV**



*Contrasemnează pentru legalitate*  
**SECRETARUL ORAȘULUI ÎNTORSURA BUZĂULUI**  
**Maria – Magdalena GĂITAN**

Hotărârea s-a adoptat cu 11 voturi "pentru", 1 vot "abținere" și 1 vot "împotriva".

13 consilieri prezenți la ședință.

15 consilieri în funcție.



Intorsura Buzaului, str. Mihai Viteazul, Nr. 173, Jud. Covasna, 525300 Romania  
Telefon: 0267 370 337, Fax: 0267 370944, E-Mail: primaria@intorsura.info, Web: www.intorsura.info  
Operator date cu caracter personal nr. 2639

Nr. \_\_\_\_\_ din: \_\_\_\_\_

Aprobat,  
Primar  
Băncilă Leca

## NOTĂ CONCEPTUALĂ

### Secțiunea 1

#### **1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus:**

- 1.1 Denumirea obiectivului de investiții:** "Construcții conexe de racordare a drumurilor laterale la rampele podului peste râul Buzău, Zona Camping, oraș Întorsura Buzăului"
- 1.2 Ordonator principal de credite/investitor:** Primar Băncilă Leca/UAT Oraș Întorsura Buzăului;
- 1.3 Beneficiarul investiției:** UAT Oraș Întorsura Buzăului;

### Secțiunea a 2-a

#### **2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus**

##### **2.1 Scurtă prezentare privind:**

##### **a) deficiențe ale situației actuale:**

Necesitatea proiectului rezultă din următoarea stare de fapt:

Realizarea lucrărilor de intervenție are drept scop racordarea rampelor podului cu drumurile laterale

##### **b) efecte pozitive:**

Accesul la proprietățile aflate în zonă.

##### **c) impactul negativ previzionat:**

Nerealizarea acestor lucrări duce la imposibilitatea racordării podului la străzile laterale.

##### **2.2 Prezentarea obiectivelor de investiții similare**

Nu este cazul!

##### **2.3 – Nu este cazul!**

##### **2.4 Existența unor acorduri internaționale - Nu este cazul.**

##### **2.5 Obiective generale preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:**

Obiectivul principal al acestui proiect constă în realizarea legăturilor dintre rampele podului și străzile laterale, astfel încât circulația rutieră și pietonală să se desfășoare în condiții de siguranță.

##### **2.6. Necesitatea și oportunitatea investiției**

Realizarea acestor lucrări are drept scop conectivitatea străzilor laterale la rampele podului nou construit. Având în vedere impunerea noilor norme de proiectare a podurilor, prin care înălțimea podului a fost stabilită la 5 m de la luciul apei, adică ridicată cu încă 1m față de proiectarea inițială, se impune realizarea acestor lucrări de racordare a rampelor podului la drumurile adiacente

##### **2.7 Investiția presupune următoarele cheltuieli:**

- Cheltuieli aferente proiectării ( Proiect Tehnic);
- Cheltuieli cu investiția de bază;

### Secțiunea a 3-a

**Estimarea suportabilității investiției**

3.1 Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții "Construcții conexes de racordare a drumurilor laterale la rampele podului peste râul Buzău, Zona Camping, oraș Întorsura Buzăului": 350.000 lei (cu TVA inclus)

3.2 Estimarea cheltuielilor de proiectare: (cu TVA inclus)  
- PT+DDE: 35.000 lei (cu TVA inclus).

3.2 Cheltuieli pentru Studii de specialitate:

- Documentație suport pentru obținerea acorduri/avize/autorizații: 1000 lei (cu TVA inclus),

3.3 Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate:

- Finanțare locală: Buget Local



#### Secțiunea 4

4.1 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului/construcției existente  
obiectivul face parte din domeniul public al orașului Întorsura Buzăului

#### Secțiunea 5

Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții

a) descrierea succintă a amplasamentului propus:

-Localizare: Strada Campingului, jud. Covasna;

b) Relații cu zone învecinate: -

- Căi de acces:- Strada Campingului;

c) Surse de poluare în zonă: -

d) Particularități de relief: Suprafață plană;

e) Nivelul de echipare tehnico-economică: -

f) Existența unei eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare: Nu este cazul;

g) Posibile obligații de servitute: Nu este cazul;

h) Condiționări constructive: Conform Temei de proiectare;

i) Reglementări urbane aplicate zonei: Conform Temei de proiectare;

j) Existența de monumente istorice sau situri arheologice, sau zone protejate: Nu este cazul;

#### Secțiunea 6

Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional

a) destinație și funcțiune: Conform Temei de proiectare

b) caracteristici, parametri, date tehnice preconizate: Conform Temei de proiectare

c) durata minimă de funcționare apreciată: Conform Temei de proiectare

d) nevoie, solicitări funcționale specifice: Conform Temei de proiectare

#### Secțiunea 7

Justificarea necesității elaborării, după caz:

- Studiul de fezabilitate: Nu este cazul;

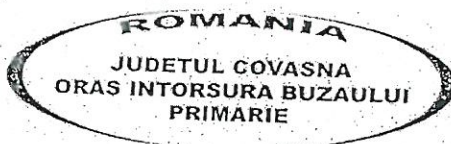
- Documentație topografică: Asigurata de beneficiar;

- Studiul de fezabilitate- Este cazul;

- Proiectul tehnic și detaliile de execuție – Este cazul.

Data: 16.04.2020

Întocmit,  
Șef Birou Strategii, Proiecte,  
Programe Europene, Investiții  
Boian Lavina



Intorsura Buzaului, str. Mihai Viteazul, Nr. 173, Jud. Covasna, 525300 Romania  
Telefon: 0267 370 337, Fax: 0267 370944, E-Mail: primaria@intorsura.info, Web: www.intorsura.info  
Operator date cu caracter personal nr. 2630

Nr. 24964 din: 16.06.2020.

Aprobat,  
Primar,  
Băncilă Leac



## TEMA DE PROIECTARE

### 1. INFORMAȚII GENERALE

1.1. Denumirea obiectivului de investiții.

„CONSTRUCȚII CÔNEXE DE RACORDARE A DRUMURILOR LATERALE LA RAMPELE  
PODULUI PESTE RÂUL BUZĂU-ZONA CAMPING, Orașul Întorsura Buzăului, județul  
Covasna”.

1.2. Ordonatorul principal de credite.

U.A.T. Oraș Intorsura Buzăului.

1.4. Ordonator secundar de credite.

Nu este cazul.

1.5. Elaboratorul temei de proiectare.

U.A.T. Oraș Intorsura Buzăului.

### 2. DATE DE IDENTIFICARE A INVESTIȚIEI

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau  
construcției existente, documentație cadastrală.

Podul peste râul Buzău zona Camping, strada Camping precum și drumurile adiacente  
acestei străzi aflate de o parte și de alta a râului Buzău se află în partea de sud-est a orașului  
Întorsura Buzăului, jud. Covasna. Toate aceste drumuri laterale, adiacente străzii Campingului  
asigură acesul auto și pietonal tuturor cetățenilor care au proprietăți, respectiv terenuri agricole,  
locuințe și case de vacanță în zona Camping.

Terenul se află în domeniul public al orașului Întorsura Buzăului cu destinația de  
stradă/drum auto și pietonal.



## 2.2. Particularități ale amplasamentului pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz.

a. *Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții.*

Amplasamentele tuturor acestor drumuri se află în imediata apropiere a podului peste râul Buzău zona Camping.

b. *Relațiile cu zonele învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile.*

Prin construirea podului peste râul Buzău, zona Camping aceste drumuri laterale au fost secționare de rampele podului, fiind necesar racordarea acestora la rampele podului, pentru a asigura accesul auto și pietonal la toate proprietățile din această zonă.

c. *Surse de poloare existente în zonă.*

Nu există alte surse de poluare majore.

d. *Particularități de relief.*

Drumurile se află în imediata apropiere a digului de protecție a râului Buzău și sunt întrerupte de rampele actuale ale podului peste râul Buzău din zona Camping.

e. *Nivel de echipare tehnico-edilitare și posibilități de asigurare a utilităților.*

Pe strada Campigului se află rețele de apă și canalizare, rețelele de curent electric și telefonie sunt aeriene.

f. *Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care necesită relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate.*

Rețelele de apă și canalizare vor fi relocate adată cu reluarea lucrărilor la aceste rețele, prin proiectul major de apă și canalizare și vor folosi actualul pod ca suport pentru supratraversarea râului Buzău.

g. *Posibile obligații de servitute.*

Nu sunt cunoscute.

h. *Condiționări constructive determinate de starea tehnică și sistemul constructiv al construcției existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții.*

Rampele actuale ale podului peste Râul Buzău prezintă o diferență de nivel cuprinsă între 1,5 și aprox. 2 m față de drumurile laterale, ceea ce determină necesitatea construirii unor ziduri de sprijin pentru rampele drumurilor de pe partea stângă a podului. De asemenea rampele acestor drumuri precum și racordarea rampelor podului la străzile asfaltate ( str. Campigului 1 și 2) trebuie pregătite pentru asfaltare și asfaltate cu aceleași caracteristici cu strada de racord asfaltată.

i. *Reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate.*

Strada Campigului precum și drumurile laterale adiacete acestei străzi, figurează cu destinație de străzi respectiv drumuri auto și pietonale în Planul Urbanistic General al Orașului Întorsura Buzăului, aprobat.

j. *Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona învecinată...*

Nu este cazul.



### 2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional

#### a. Destinație și funcțiuni

Investiția propusă este destinată tuturor cetățenilor care au proprietăți, respectiv terenuri agricole, locuințe și case de vacanță în zona Camping, precum și al celor ce folosesc baza de agrement din zona Camping.

#### b. Caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate.

Drumurile laterale necesită lucrări de aducere la cotă și de racordare cu rampele podului și asfaltarea acestora pe toată lungimea rampei. Pentru sprijinirea rampelor podului de pe partea stângă a acestuia se vor executa ziduri de sprijin din beton armat.

#### c. Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției.

Gradul de compactare, geometria drumului precum și exigențele tehnice pentru așternerea covorului asfaltic vor fi alese în conformitate cu normativele și reglementările tehnice în vigoare.

#### d. Numărul estimate de utilizatori.

Fiind o zonă destul de frecventată atât de cei ce au proprietăți în zona Camping cât și de către cei ce frecventează această de agrement, putem spune că strada Campigului, podul și drumurile laterale sunt folosite de aproximativ toți locuitorii orașului Întorsura Buzăului.

#### e. Durata minima de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse.

Din experiența noastră durata minimă de utilizare a unui drum asfaltat, asupra căruia nu s-au efectuat intervenții, este de aprox. 7 ani.

#### f. nevoi/solicitări specifice.

Nu sunt cunoscute.

#### g. Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului.

La executarea Studiului de fezabilitate și a Proiectului tehnic se vor avea în vedere toate condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului.

#### h. Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Criterul principal este raportul calitate-preț. Se va avea în vedere faptul că aceste drumuri asigură accesul persoanelor și autovehiculelor la un număr redus de locuințe, terenuri agricole zone de agrement, ceea ce determină un trafic redus. Pe aceste drumuri se află doar locuințe fără unități de producție și comerț, traficul auto fiind doar cel al mașinilor/uilajelor de greutate mică și medie.

#### Necesitatea investiției:

Actuala temă de proiectare este necesară pentru rezolvarea problemelor apărute odată cu executarea podului prin proiectul "Pod de beton armat peste râul Buzău, zona Camping, - Oraș Întorsura Buzăului".

Podul peste râul Buzău a fost executat în anii 2018-2020, după un proiect executat de S.C.BRIDGE CONSULT S.R.L. București în anul 2018.

Acest nou proiect a fost realizat ținând cont de noile norme de proiectare, ceea ce a dus la supraînălțarea podului cu aprox. 1m față de proiectul inițial. Supraînălțarea podului a determinat ridicarea rampelor podului la nivelul podului și implicit și mărirea lungimii acestora.

Astfel:

- rampa dreaptă asigură legătura cu str. Campingului 1 și sunt necesare racordarea la aceasta a încă două rampe, una derivând tot din str. Campingului 1, și alta de la un drum de



acces la locuințele (casele de vacanță), și terenurile agricole aflate pe partea dreaptă a râului Buzău, amonte de acest pod,

- rampa stângă asigură legătura dintre str. Campigului 2 și este necesară racordarea la aceasta a încă două rampe pentru două drumuri aflate de o parte și de alta a rampei principale, drumuri ce asigură accesul la locuințele și terenurile agricole aflate pe partea stângă a râului Buzău.

Deoarece în urma execuției podului aceste drumuri laterale au fost secționare de rampele podului a fost necesară execuția parțială în regim de urgență a acestor construcții conexe rampelor podului, pentru a permite accesul persoanelor cât și a mașinilor de pompieri și salvare la locuințele acestora.

Lucrările s-au executat în baza unei documentații parțiale, întocmite de către firma S.C.BRIDGE CONSULT S.R.L. București, doar pentru partea stângă a podului deoarece acolo lucrările erau de complexitate mai ridicată, fiind necesare ziduri de sprijin pentru rampele laterale.

#### Tema de proiectare.

Realizarea unei documentații tehnice pentru rampele de pe partea stângă și partea dreaptă a podului, necesare pentru decontarea lucrărilor, care să cuprindă:

- Proiectul tehnic execuție + Caiete de sarcini + Devizele cu cantitățile de lucrări inclusiv cel estimativ,
- Proiectul pentru obținerea Autorizației de construire (PAC),
- Devizul general – estimativ.

Pentru realizarea proiectului se vor folosi :

- Ridicarea topo folosită inițial la realizarea proiectului podului și ridicarea topo efectuată după execuția integrală a lucrărilor, pusă la dispoziția proiectantului de Autoritatea contractantă.
- Studiul geo executat inițial pentru pod, având în vedere că aceste rampe sunt în apropierea podului și a rampelor acestora.

Sef birou,  
Proiecte, programe, investiții,  
Boian Lavinia

Întocmit  
ref. sup.sp. Ștefan George