



HOTĂRÂREA NR.102/2020

privind repartizarea unei locuințe de serviciu pentru specialiști, destinată închirierii, situată în orașul Întorsura Buzăului, strada Ciucaș, bl. 7C, et.1, ap.5, județul Covasna

Consiliul Local al orașului Întorsura Buzăului întrunit în ședință ordinară din data de 20.11.2020, ședință legal constituită,

Analizând Referatul de aprobare al primarului orașului Întorsura Buzăului, raportul compartimentului de specialitate, avizul pentru legalitate al secretarului orașului Întorsura Buzăului, avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Întorsura Buzăului, privind repartizarea unei locuințe de serviciu pentru specialiști, destinate închirierii, aflată în proprietatea privată a orașului Întorsura Buzăului, situată în strada Ciucaș, bl. 7C, et.1, ap.5;

Având la baza prevederile art.2 lit.d) din legea nr.114/1996 legea locuinței, actualizată cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 57/2013, privind stabilirea destinației imobilelor proprietate privată a orașului Întorsura Buzăului, situate în strada Ciucaș, bloc 7, scara C, oraș Întorsura Buzăului, județul Covasna;

Având în vedere:

- Solicitarea nr. 27516/ 03.09.2018, a doamnei Mitrea Elena Mihaela de repartizare a unei locuințe de serviciu;
- Adresa nr.2039/10.11.2020, a Liceului Teoretic "Mircea Eliade" din Întorsura Buzăului înregistrată la UAT Întorsura Buzăului cu nr.31286/10.11.2020, prin care doamna Mitrea Elena Mihaela, profesor de limba engleză în cadrul unității a fost desemnata de instituție pentru acordarea unei locuințe de serviciu;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. (d), alin. 7 lit. (a), alin. 14, coroborat cu prevederile art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local Întorsura Buzăului adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă repartizarea locuinței de serviciu, situată în oraș Întorsura Buzăului, strada Ciucaș, bloc 7C, et.1, apartament nr.5, compus din 2(două) camera, în suprafață utilă de 55,32 mp, doamnei MITREA ELENA MIHAELA, angajată în cadrul Liceului Teoretic "Mircea Eliade" din Întorsura Buzăului, în calitate de profesor în învățământ preuniversitar, conform Contractului de muncă nr.14 din 01.09.2008, anexa nr.1 la prezenta hotărâre;

Art. 2. (1) Chiria lunară se stabilește conform prevederilor art.26 din OUG nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinație de locuință, actualizată cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile Legii nr.448/2003, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările ulterioare.

(2) La chiria de bază se va aplica un coeficient de "2,5" coeficient ce corespunde zonei A din cadrul oraşului Întorsura Buzăului cuprins în HCL nr.3/2003, privind încadrarea terenurilor pe zone în intravilan şi extravilanul localităţii în vederea impozitării.

(3) Cuatumul chiriei se actualizează anual cu rata inflaţiei, în termen de 30 de zile de la data publicării ratei inflaţiei comunicate de către Institutul Naţional de Statistică pentru anul anterior;

Art. 3. Se împuterniceşte Primarul oraşului Întorsura Buzăului să încheie contractul de închiriere a locuinţei prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art. 4. Difuzarea prezentei hotărâri se realizează de secretarul general oraşului va comunica prezenta hotărâre în conformitate cu prevederile Ordonanţei de Urgenţă nr.57/2019 privind Codul Administrativ în mod obligatoriu Primarului oraşului Întorsura Buzăului, Instuţiei Prefectului judeţul Covasna Întorsura Buzăului.

Întorsura Buzăului
la 28.12.2020

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ:
BĂILĂ ANCA MARIA



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI ÎNTORSURA BUZĂULUI
GĂITAN MARIA-MAGDALENA

Hotărârea s-a adoptat cu un număr de 14 voturi "pentru"; 0 voturi împotriva, 0 voturi" abțineri;
14 consilieri prezenți la ședință.
15 consilieri în funcție.