



Intorsura Buzăului, str. Mihai Viteazul, Nr. 173, Jud. Covasna, 525300 Romania
Telefon: 0267 370 337, Fax: 0267 370944, E-Mail: primaria@intorsura.info, Web: www.intorsura.info
Operator date cu caracter personal nr. 2639

HOTĂRÂREA NR.100/2020

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale orașului Întorsura Buzăului pentru anul 2021

Consiliul local al orașului Întorsura Buzăului, județul Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de 28.12.2020, ședință legal constituită fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Întorsura Buzăului, în calitate de initiator, raportul compatimentului de specialitate, avizul de legalitate al secretarului general al primarului al orașului Întorsura Buzăului și avizele comisiilor de specialitate I,II și III ale Consiliului Local Întorsura Buzăului referitoare la proiectectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale orașului Întorsura Buzăului pentru anul 2021

Având în vedere prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art.121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- articolul 9 paragraful 3 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare; - art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- art. 491 din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Întorsura Buzăului nr. 3/2003.

În conformitate cu prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art.7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

- În temeiul art.75, art.87 alin.3 art.129 alin. (2) lit.(b) și alin. (4), lit. (c) art.136 alin3 lit.(c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul prevederilor art. 196 alin.(1) lit. (a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
Consiliul local al orașului Întorsura Buzăului,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1 - Se aprobă impozitele și taxele locale pe anul 2021 cu valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor stabilite în sume fixe precum și în cote procentuale pe anul 2021, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2 - Se aproba indexarea impozitelor și taxelor locale datorate de persoanele fizice și juridice cu rata inflației de 3,8%, conform prevederilor art. 491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, comunicată prin adresa 1319/21.01.2020, publicata pe site-ul Ministerului Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei.

ART. 3 – Se stabilește majorarea anuală prevăzută de art.489 alin.(1) și (2) din Legea nr.227/2015, asupra sumelor prevăzute în Anexa nr.1, după cum urmează:

- a) În cazul impozitului pe clădiri rezidențiale aparținând persoanelor fizice cota adițională este de 30% din cota de impozit propusă.
- b) În cazul impozitului pe teren intravilan aparținând persoanelor fizice cota adițională este de 20%.
- c) În cazul impozitului pe teren intravilan aparținând persoanelor juridice cota adițională este de 20%.
- d) În cazul impozitului pe teren extravilan cota adițională este de 20%.

În cazul impozitului pe mijloace de transport (în afara vehiculele de transport de marfă cu masa autorizată egală sau mai mare de 12 tone) aparținând persoanelor fizice, cota adițională este de 30%.

- e) În cazul impozitului a impozitului pe mijloace de transport (în afara vehiculele de transport de marfă cu masa autorizată egală sau mai mare de 12 tone) aparținând persoanelor juridice cota adițională este de 30%.

ART. 4 (1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv

(2) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință

(3) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv

(4) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(5) Impozitul asupra mijloacelor de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv

ART. 5 - Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, fiecare de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

ART. 6 - În cazul contribuabililor persoane fizice și juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2021 a impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pe întregul an, se acordă o bonificație în cuantum de 10%.

ART. 7 – Se aprobă nivelul minim și maxim pentru sancțiunile contravenționale prevăzute de art.498 din Codul Fiscal, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 8 - Se aprobă acordarea de scutiri sau reduceri la impozitele și taxele locale, după cum urmează:

1) Se acordă scutiri de la impozitul/taxa pentru următoarele clădiri:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, cu destinația de locuințe;
- b) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- c) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

- d) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
 - e) clădirile utilizate de organizații nonprofit, folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;
- 2) Se acordă scutiri la impozitul/țaxa pe teren datorate pentru:
- a) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
 - b) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
 - c) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
 - d) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
- 3) Se acordă scutiri de la plata taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor emise pentru:
- a) de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
 - b) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 4) Se acordă scutiri de la plata taxelor speciale pentru:
- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
 - b) reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.
- 5) Se acordă scutiri de la plata altor taxe locale pentru veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;

ART. 9 - Se aprobă taxele speciale aplicabile pentru anul 2021, conform Anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.10 – Se aproba Regulamentul pentru aplicarea taxelor speciale pe teritoriul orașului Întorsura Buzăului, conform Anexei nr.4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.11 – Se aprobă modelul declarație de impunere, în vederea stabilirii cuantumului taxei speciale de salubritate, conform Anexei nr.5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 12 - Se aprobă Regulamentul privind utilizarea temporară a locurilor publice în orașul Întorsura Buzăului și procedurile de evidențiere a acestora, conform Anexei nr.6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.13 – Se aprobă considerentele de natură economică, socială, determinate de necesitățile bugetului local, elemente care conduc la identificarea nivelului optim al impozitelor și taxelor locale, conform Anexei nr.7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 14 – Pentru persoanele fizice și juridice, se aprobă anularea creanțelor restante și a accesoriilor aferente acestora, în sume mai mici sau egale cu 10 lei. Această anulare **se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori aflate în sold la data de 31 decembrie a anului 2020**, conform art. 266 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală.

ART. 15 - Pentru determinarea impozitului și a taxei pe clădiri, precum și a impozitului și a taxei pe teren, pe anul fiscal 2021, se va aplica delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Întorsura Buzăului nr. 3/2003.

ART. 16 - Anexele nr. 1 – 7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 17 - Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu anul fiscal 2021.

ART. 18 - Cu executarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Întorsura Buzăului prin: direcția economică, direcția administrarea domeniului public compartimentul de relații cu publicul, compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, compartimentul registrul agricol, agricultură și fond funciar, cadastru, compartimentul control comercial, acorduri, avize, autorizări, compartimentul administrare infrastructura de sport, bază sportivă, săli de sport, compartiment casa de cultură, cămine culturale, compartimentul administrare piață, târguri, compartimentul administrare pășuni, din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Întorsura Buzăului și serviciul public comunitar de evidență a persoanelor Întorsura Buzăului.

ART. 19 - Secretarul orașului va comunica prezenta hotărâre în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ în mod obligatoriu Primarului orașului Întorsura Buzăului și Instuției Prefectului județului Covasna.

Întorsura Buzăului
La 28.12.2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
BĂILĂ ANCA MARIA**



Contrasemnează pentru legalitate
**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI ÎNTORSURA BUZĂULUI
MARIA - MAGDALENA GĂITAN**

Hotărârea s-a adoptat cu 14 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", 0 voturi "abțineri".
14 consilieri prezenți la ședință.
15 consilieri în funcție.

T A B L O U L

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELILE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
APLICABILE DE ORAȘUL ÎNTORSURA BUZĂULUI ÎN ANUL FISCAL 2021
CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

ANEXA nr. 1 la H.C.L. nr. 100/2020

CAPITOLUL I - Consideratii generale (art. 453 din legea 227/2015)

- a) activitate economică - orice activitate care constă în furnizarea de bunuri, servicii și lucrări pe o piață;
- b) clădire - orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite;
- c) clădire-anexă - clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, păturle, magazii, depozite, garaje și altele asemenea;
- d) clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial;
- e) clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
- f) clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
- g) nomenclatură strădală - lista care conține denumirile tuturor străzilor dintr-o unitate administrativ-teritorială, numerele de identificare a imobilelor pe fiecare stradă în parte, precum și titlularul dreptului de proprietate al fiecărui imobil; nomenclatura strădală se organizează pe fiecare localitate rurală și urbană și reprezintă evidența primară unitară care servește la atribuirea adresei domiciliului/reședinței persoanei fizice, a sediului persoanei juridice, precum și a fiecărui imobil, teren și/sau clădire;
- h) rangul unei localități - rangul atribuit unei localități conform legii; i) zone din cadrul localității - zone stabilite de consiliul local, în funcție de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, precum și de alte elemente specifice fiecărei unități administrativ-teritoriale, conform documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, registrelor agricole, evidențelor specifice cadastrului imobiliar-edilitar sau altor evidențe agricole sau cadastrale care pot afecta valoarea terenului.

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal si hotararea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Inceput cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculeaza diferit in functie de scopul in care e utilizata acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
 - clădire rezidențială - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;
 - clădire nerezidențială - orice clădire care nu este rezidențială;
 - clădire cu destinație mixtă - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidențiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale și clădirilor anexă deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))
 Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

| Tipul clădirii | Nivelurile aplicabile în anul 2021 | | Valoarea impozabilă - lei/m ² - |
|---|--|--|---|
| | Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative) | fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire | |
| A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | 1.100,28 | 660.17 | |
| B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 330,08 | 220,06 | |
| C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic | 220,06 | 192,03 | |
| D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic | 138,05 | 82,00 | |
| E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | | | 75% din suma care s-ar aplica clădirii |
| F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D | | | 50% din suma care s-ar aplica clădirii |

- În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
 - Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite.
 - Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
 - Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anunilor coeficienți și procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor
1. Coeficienții de corecție în cazul impozitului pe clădiri în funcție de zona în care este situată clădirea sunt următorii:

| Zona A | Zona B | Zona C | Zona D | Zona/rang |
|--------|--------|--------|--------|-------------------|
| 2,3 | 2,2 | 2,1 | 2,0 | Rangul III - oraș |
| 1,05 | - | - | - | Rangul V - sat |
 2. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10
 3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează
 - a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
 - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
 - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.
 4. Se majorează impozitul stabilit cu o cotă adițională de 30%

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată conționarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este 5%.
4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 0,1% va fi datorată de proprietarul clădirii

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENȚIALE

Impozitul pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale aparținând persoanelor fizice se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii
Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidențiale aparținând persoanelor juridice se calculează prin aplicarea unei cote de 1.3% asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice

1. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
 - a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
 - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.
2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.
3. În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidențiale deținute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:
 - a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
 - c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
 - e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz
2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.
 3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxe pe clădiri este 5%,
 4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită de 1.3%, va fi datorată de proprietarul clădirii.
 5. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii
- Notă:** În conformitate cu Ordinul 1802/2014 cladirile din patrimoniul unei persoane juridice se revalueaza simultan (toata grupa) pentru a se evita reevaluarea selectiva si raportarea in situatiile financiare anuale a unor valori care sunt o combinatie de costuri si valori calculate la date diferite. Astfel, dacă o clădire este reevaluată, toate celelalte clădiri aparținând aceluiași agent economic trebuie reevaluate, în caz contrar, reevaluarea respectivă nu va fi operată în baza de date

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial
 2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
 3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale
- În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457. "
- Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice**

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal și hotărârea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unițiilor administrative-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.
3. Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință. Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
4. În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.
5. Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.
6. Se majorează impozitul stabilit cu o cotă adițională de 20%

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Impozitul pe terenul cu construcții și terenul înregistrat în registrul agricol categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

| Zona | NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 Rang III, oraș - lei/ha **) - | | NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 Rang V, sat.Floroiaia, Bradet, Scradoasa - lei/ha **) - | |
|------|--|-----------------|--|-----------------|
| | Persoane juridice | Persoane fizice | Persoane juridice | Persoane fizice |
| A | 5.758,82 | 5.758,82 | 624,88 | 624,88 |
| B | 3.913,26 | 3.913,26 | - | - |
| C | 1.859,06 | 1.859,06 | - | - |
| D | 1.082,63 | 1.082,63 | - | - |

Impozitul pe terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții,

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

| Nr | Zona Categorie de folosință | Nivelurile aplicabile în anul 2021, Rang III, oraș - lei/ha - | | | | NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 Rang V, sat.Floroaia, Bradet, Scradoasa - lei/ha *) - | | | |
|----|--|--|-------|-------|-------|--|---|---|---|
| | | Zona | | | | Zona | | | |
| | | A | B | C | D | A | B | C | D |
| 1 | Teren arabil | 30,10 | 22,84 | 20,76 | 16,61 | 30,10 | X | X | X |
| 2 | Pășune | 22,84 | 20,76 | 16,61 | 14,53 | 22,84 | X | X | X |
| 3 | Fâneață | 22,84 | 20,76 | 16,61 | 14,53 | 22,84 | X | X | X |
| 4 | Vie | 50,86 | 38,41 | 30,10 | 20,76 | 50,86 | X | X | X |
| 5 | Livadă | 58,13 | 50,86 | 38,41 | 30,10 | 58,13 | X | X | X |
| 6 | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră | 30,10 | 22,84 | 20,76 | 16,61 | 30,10 | X | X | X |
| 7 | Teren cu ape | 16,61 | 14,53 | 8,30 | X | 16,61 | X | X | X |
| 8 | Drumuri și căi ferate | X | X | X | X | X | X | X | X |
| 9 | Neproductiv | X | X | X | X | X | X | X | X |

Suma stabilită se înmulțește cu coeficientul de corecție, astfel: coeficientul 3 aferent localității de rang III și coeficientul 1 aferent localității de rang V
 În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai dacă îndeplinec, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILIAN
 1. Pentru stabilirea impozitului pe teren amplasat în extravilan, se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei/ha:

| Nr. crt. | Categoriya de folosință | Zona | | | | Nivelurile aplicabile în anul 2021, Rang III, oraș - lei/ha - | | | | Niveluri aplicabile în anul 2021 Rang V, sat.Floroia, Bradet, Scradoasa - lei/ha - | | | |
|--|---|--------|-------|--------|-------|---|---|---|---|--|---|---|---|
| | | Zona | | | | Zona | | | | Zona | | | |
| | | A | B | C | D | A | B | C | D | A | B | C | D |
| 1 | Teren cu construcții | 23,87 | 23,87 | 23,87 | 23,87 | 23,87 | x | x | x | x | x | x | |
| 2 | Arabil | 46,71 | 46,71 | 46,71 | 46,71 | 46,71 | x | x | x | x | x | x | |
| 3 | Pășune | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | x | x | x | x | x | x | |
| 4 | Fâneață | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | 21,80 | x | x | x | x | x | x | |
| 5 | Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1 | 52,94 | 52,94 | 52,94 | 52,94 | 52,94 | x | x | x | x | x | x | |
| 5.1 | Vie până la intrarea pe rod | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | x | x | x | x | x | x | |
| 6 | Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1 | 52,94 | 52,94 | 52,94 | 52,94 | 52,94 | x | x | x | x | x | x | |
| 6.1 | Livadă până la intrarea pe rod | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | x | x | x | x | x | x | |
| 7 | Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1 | 8,30 | 8,30 | 8,30 | 8,30 | 8,30 | x | x | x | x | x | x | |
| 7.1 | Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție | x | x | x | x | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 8 | Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole | 3,11 | 3,11 | 3,11 | 3,11 | 3,11 | x | x | x | x | x | x | |
| 8.1 | Teren cu amenajări piscicole | 28,03 | 28,03 | 28,03 | 28,03 | 28,03 | x | x | x | x | x | x | |
| 9 | Drumuri și căi ferate | x | x | x | x | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 10 | Teren neproductiv | x | x | x | x | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Suma stabilită, se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător zonelor A, B, C, D prevăzute la art.457 alin (6) din L 227/2015 și rotunjire la unitate, astfel: | | | | | | | | | | | | | |
| Zona A | | Zona B | | Zona C | | Zona D | | Zona/rang | | | | | |
| 2,3 | | 2,2 | | 2,1 | | 2,0 | | Rangul III - oraș | | | | | |
| 1,05 | | - | | - | | - | | Rangul V - sat Floroia, Bradet, Scradoasa | | | | | |

Nivelurile din tabel s-au obținut prin aplicarea la nivelul minim stabilit prin legea 227/2015 a coeficienților de corecție

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 90% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.
8. Se majorează impozitul pe mijloacele de transport cu o cotă adițională de 30%
9. În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta) | | NIVELURILE APPLICABILE ÎN ANUL 2021 | |
|---|--|---|--|
| | | Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta | |
| 1. | Motociclete, tricicluri, evadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv | 8,30 | |
| 2. | Motociclete, tricicluri, evadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³ | 9,34 | |
| 3. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv | 19,72 | |
| 4. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv | 78,89 | |
| 5. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv | 158,81 | |
| 6. | Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³ | 319,70 | |
| 7. | Autobuze, autocare, microbuze | 25,95 | |
| 8. | Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv * | 32,18 | |
| 9. | Tractoare înmatriculate | 19,72 | |

* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate

| II. Vehicule înregistrate | | Valori aplicabile în anul 2021 | |
|---|---|--|-------|
| 1. Vehicule cu capacitate cilindrică | | lei/200 cm ³ | |
| 1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³ | | 2,08 | |
| 1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³ | | 4,15 | |
| 2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată | | 55 lei/an | |
| 10. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor: | | | |
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Impozitul, în lei, în anul 2021 | | |
| | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare | |
| Vehicule cu 2 axe | | | |
| 1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone | 0 | 151 | 151 |
| 2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone | 151 | 419 | 419 |
| 3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone | 419 | 590 | 590 |
| 4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone | 590 | 1.335 | 1.335 |
| 5. Masa de cel puțin 18 tone | 590 | 1.335 | 1.335 |
| Vehicule cu 3 axe | | | |
| 1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone | 151 | 263 | 263 |
| 2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone | 263 | 541 | 541 |
| 3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone | 541 | 702 | 702 |
| 4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone | 702 | 1.082 | 1.082 |
| 5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 1.082 | 1.682 | 1.682 |
| 6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 1.082 | 1.682 | 1.682 |
| 7. Masa de cel puțin 26 tone | 1.082 | 1.682 | 1.682 |
| Vehicule cu 4 axe | | | |
| 1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 702 | 712 | 712 |
| 2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone | 712 | 1.111 | 1.111 |
| 3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone | 1.111 | 1.764 | 1.764 |
| 4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 1.764 | 2.617 | 2.617 |
| 5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone | 1.764 | 2.617 | 2.617 |

| | | |
|--|---|--|
| 6.Masa de cel puţin 32 tone | 1.764 | 2.617 |
| 11. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor: | | |
| Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă | Impozitul, în lei, în anul 2021 | |
| | Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute | Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare |
| Vehiclele cu 2+1 axe | | |
| 1.Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone | 0 | 0 |
| 2.Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone | 0 | 0 |
| 3.Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone | 0 | 68 |
| 4.Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone | 68 | 156 |
| 5.Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone | 156 | 366 |
| 6.Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone | 366 | 473 |
| 7.Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 473 | 853 |
| 8.Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone | 853 | 1.496 |
| 9.Masa de cel puţin 28 tone | 853 | 1.496 |
| Vehiclele cu 2+2 axe | | |
| 1.Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone | 146 | 341 |
| 2.Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone | 341 | 561 |
| 3.Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone | 561 | 824 |
| 4.Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone | 824 | 994 |
| 5.Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone | 994 | 1.633 |
| 6.Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone | 1.633 | 2.266 |
| 7.Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone | 2.266 | 3.441 |
| 8.Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 2.266 | 3.441 |
| 9.Masa de cel puţin 38 tone | 2.266 | 3.441 |
| Vehiclele cu 2+3 axe | | |
| 1.Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1.803 | 2.510 |
| 2.Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2.510 | 3.412 |
| 3.Masa de cel puţin 40 tone | 2.510 | 3.412 |
| Vehiclele cu 3+2 axe | | |
| 1.Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 1.594 | 2.213 |
| 2.Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 2.213 | 3.061 |

| | | |
|---|-------|-------|
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 3.061 | 4.528 |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone | 3.061 | 4.528 |
| Vehiclele cu 3+3 axe | | |
| 1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone | 907 | 1.097 |
| 2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone | 1.097 | 1.638 |
| 3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone | 1.638 | 2.608 |
| 4. Masa de cel puțin 44 tone | 1.638 | 2.608 |

12. În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la pct 10, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| Masa totală maximă autorizată | | NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 | |
|--|--|------------------------------------|--|
| 1. Până la 1 tonă, inclusiv | | 9,34 | |
| 2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone | | 37,37 | |
| 3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone | | 57,09 | |
| 4. Peste 5 tone | | 70,58 | |

13. În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

| Tipuri de mijloace de transport pe apă | NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 | |
|--|------------------------------------|--|
| | Impozitul, în lei | |
| 1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal | 22,84 | |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri | 62,28 | |
| 3. Bărci cu motor | 231,47 | |
| 4. Nave de sport și agrement *) (între 0 și 800) | 1.231,07 | |
| 5. Scutere de apă | 231,47 | |
| 6. Remorhere și împingătoare: | X | |
| a) până la 500 CP inclusiv | 614,50 | |
| b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv | 999,59 | |
| c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv | 1.537,28 | |
| d) peste 4.000 CP | 2.460,06 | |
| 7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta | 199,30 | |
| 8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale: | X | |
| a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv | 199,30 | |
| b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv | 308,29 | |

c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone

538,72

Nivelurile din tabelul anterior s-au obținut prin aplicarea nivelurilor stabilite prin legea 22/7/2015

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

| Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban Art. 474 alin.(1) | |
|---|--|
| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism: | |
| a) Până la 150 m ² , inclusiv | 5 |
| b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv | 6 |
| c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv | 7 |
| d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv | 9 |
| e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv | 13 |
| f) Peste 1.000 m ² | 15,57 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește |
| Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean Art. 474 alin (4) | |
| | 17 lei |
| Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări Art. 474 alin. (10) | |
| | 8,30 lei pentru fiecare m ² afectat |
| Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonețe, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor Art. 474 alin. (14) | |
| | 4,15 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție |
| Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu Art. 474 alin. (15) | |
| | 15 lei pentru fiecare racord |
| Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă Art. 474 alin. (16) | |
| | 9 lei |
| Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare Art. 475 alin. (1) – Direcția de Sănătate Publică | |
| | 22 lei |
| Taxa pentru eliberarea atestatului de producător Art. 475 alin. (2) | |
| | 22 lei |
| Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol Art. 475 alin. (2) | |
| | 22 lei/buc |

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică - calculată pe fiecare punct de lucru

-datorată de persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN

Art. 475 alin. (3)

561 - Restaurante
1.100 lei

563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor
550 lei

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MILOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 478 alin. (2)

| Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate | | NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 |
|--|--|--|
| | | lei/m ² sau fracțiune de m ² |
| a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică | | 32,18 |
| b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate | | 24,91 |
| c) Taxa pentru servicii de reclama și publicitate | | 3% la valoarea serviciilor de reclama și publicitate |

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481

| Manifestarea artistică sau activitatea distractivă - Art. 481 | | NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 |
|---|--|------------------------------------|
| 1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională | | 2% |
| 2. oricare alta manifestare artistică decât cele enumerate la punctul 1 | | 2% |

CAPITOLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE

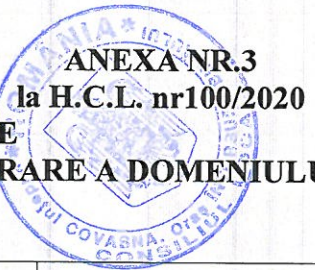
Art. 486

| Alte taxe locale – Art.486 | | NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2021 |
|--|--|------------------------------------|
| 1. Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă | | 660 |
| 2. eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri | | 34 |



SANCTIUNI

1. Nerespectarea prevederilor art.493 din Legea nr.227/2015 atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare
2. Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:
 - a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11) , art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);
 - b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art.483 alin.(2);
3. Contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de la 77 lei 307 lei iar contravenția prevăzută la lit. b) cu amendă de la 307 lei la 765 lei.
4. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 357 lei la 1.737 lei.
5. Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 550 la 2.751 lei
6. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.



ANEXA NR.3

la H.C.L. nr100/2020

TAXE SPECIALE ȘI ALTE TARIFE LOCALE
I. TAXE PENTRU FUNCȚIONAREA SERVICIULUI DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

A. Piață /pașunat

| | | |
|-----|--|-------------------|
| 1. | Taxă pentru vânzarea produselor de orice fel în incinta piață industrială | 35 lei/zi |
| 2. | Taxă autorizare pentru comercializare produse agroalimentare și industriale: | 165,00 lei/an |
| 3. | Taxă închiriere spațiu hală pește piața agroalimentară: | 330 lei/lună |
| 4. | Taxă comercializare cereale și derivate în incinta obor: | 27 lei/zi |
| 5. | Taxă pentru vânzarea de animale și păsări, pentru fiecare animal sau pasăre, astfel: | |
| | - bovine, cabaline și porcine peste 6 luni: | 5,00 lei/buc. |
| | - porcine, până la 6 luni, ovine și caprine până la 6 luni: | 2,00 lei/buc. |
| | - pasări (pui) până la 7 zile | 0,10 lei/buc |
| | - pasări /pui peste 7 zile | 0,50 lei/buc |
| 6. | Taxă pentru ocuparea meselor piața agroalimentară : | 10,00 lei/zi/ |
| 7. | Taxă pentru rezervarea mesei piața agroalimentară: | 10,00 lei/lună |
| 8. | Taxă pentru închirierea suportului pentru prezentare produse lactate: | 17,00 lei/zi |
| 9. | Taxă pentru comercializarea produselor de alimentație publică: | 55,00 lei/zi |
| 10. | Taxă pentru ocupare spațiu în incinta pieței agroalimentară | 5,00 lei mp/zi |
| 11. | Taxă închiriere cântar | 5,00 lei/zi |
| 12. | Taxă pentru ocuparea spațiilor din fața magazinelor: | 5,00 lei/mp/zi |
| 13. | Taxă comerț ambulant | 22,00 lei/zi/pers |

Taxe pentru utilizarea imobilelor ce aparțin domeniului public:

| | | |
|-----|-------------------------|--|
| 14. | Taxă închiriere spații: | 3 Euro/mp/lună (la cursul BNR din ziua plății) |
|-----|-------------------------|--|

B. Taxe pentru închirierea mijloacelor de transport

| | | |
|-----|--|--------------|
| 15. | Tarif pentru închirierea mijloacelor de transport, astfel: | |
| | - autobasculantă | 2,50 lei/km; |
| | - greder | 109,00 lei/h |
| | - buldoexcavator | 109,00 lei/h |
| | - ifron: | 109,00 lei/h |

II. TAXE PENTRU FUNCTIONAREA SERVICIULUI CULTURAL CENTRUL CULTURAL INTORSURA BUZĂULUI

| | | |
|--|--|---------------------------------------|
| 16. | Taxă pentru închiriat cămine culturale, după cum urmează: | |
| | 1. pentru nunți 48 ore: | |
| | 1.1 Casă de Cultură Intorsura Buzăului | 1.870,00 lei; |
| | 1.2 Cămin cultural Floroia | 1.870,00 lei; |
| | 1.3 Cămin cultural Brădet | 1.870,00 lei. |
| | 2. pentru oficiere parastas | |
| | 2.1 Casă de Cultură Intorsura Buzăului | 165,00 lei |
| | 2.2 Cămin cultural Floroia | 165,00 lei |
| | 2.3 Cămin cultural Brădet | 165,00 lei |
| | 17. | 3. pentru alte activități/evenimente: |
| 3.1 Casă de Cultură Intorsura Buzăului | | 551 lei/zi |
| 3.2 Cămin cultural Floroia | | 551 lei/zi |
| 3.3 Cămin cultural Brădet | | 551 lei/zi |
| 17. | Taxă pentru persoanele fizice și juridice care ocupa temporar domeniul public la Festivalul Ciobanașul astfel: | |
| | - pentru persoanele juridice care ocupă o suprafață de teren - se stabilește o taxa fixă de 10 lei/mp | |
| | - pentru persoanele fizice autorizate taxa se stabileste taxa de 4,00 lei pe mp./zi | |

III. TAXE PENTRU FUNCTIONAREA SERVICIULUI URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI SI REGISTRUL AGRICOL

| | | |
|-----|---|-----------|
| 18. | Taxă de urgență pentru eliberarea în termen de 48 de ore a următoarelor acte: | |
| | Certificat pentru notarea construcțiilor | 22,00 lei |
| | Certificat pentru schimbarea ramurii de folosință a terenului | 22,00 lei |
| | Atribuire număr de casă | 22,00 lei |
| | Certificat de nomenclatură stradală și adresă | 22,00 lei |

IV. TAXE PENTRU FUNCȚIONAREA SERVICIULUI PUBLIC COMUNITAR LOCAL PENTRU EVIDENȚA PERSOANEI (S.P.C.L.E.P)

| | | |
|-----|---|------------|
| 19. | Taxă/contravaloare eliberarea cărților de identitate | 7,00 lei |
| 20. | Taxă/contravaloare eliberarea cărților de identitate provizorie | 1,00 lei |
| 21. | Taxă furnizare date | 1 leu/pers |

V. TAXA SPECIALĂ DE SALUBRIZARE

| | | |
|-----|---|---------------------|
| 22. | Taxa de salubritate în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii persoane fizice fără contract încheiat cu operatorul | 12,50 lei/pers/lună |
| 23. | Taxa de salubritate în cazul prestațiilor de care beneficiază utilizatorii persoane juridice fără contract încheiat cu operatorul | 1.000,00 lei/an |

VI. TAXE PENTRU ACTIVITĂȚILE DESFĂȘURATE DE TRANSPORTUL EFECTUAT ÎN REGIM DE TAXI ȘI ÎN REGIM DE ÎNCHIRIERE

| | | |
|-----|--|--------------|
| 24. | Taxă eliberare autorizație transport în regim taxi (5 ani) | 1.086,00 lei |
| 25. | Taxă pentru prelungirea valabilității autorizației de taxi sau copiei conforme | 550,00 lei |
| 26. | Taxă pentru eliberarea licenței de traseu | 55,00 lei |
| 27. | Taxă pentru eliberarea certificatului de cazier de conduită profesională a persoanelor care prestează activitatea de transport în regim taxi | 55,00 lei |
| 28. | Taxă viză anuală a autorizației taxi și a copiei conforme pentru transportul de persoane în regim de închiriere | 550,00 lei |

VII. TAXĂ DE STAȚIONARE PENTRU OCUPAREA UNOR SUPRAFEȚE DE TEREN DIN DOMENIUL PUBLIC CU DESTINAȚIA DE STAȚIE DE TAXIMETRIE (TAXĂ STAȚIONARE TAXI)

29. Pentru anul 2021 se stabilește taxa de 308 lei/an respectiv (154 lei/semestru), pentru fiecare mijloc de transport în cazul persoanelor fizice autorizate și/sau operatorilor de transport, pentru fiecare mijloc de transport autorizat ce va fi plătită semestrial după cum urmează:

- semestrul I.: până la data de 31 martie 2021;
- semestrul II.: până la data de 30 septembrie 2021;

Depășirea termenelor de plată atrag calcularea penalităților/majorărilor de întârziere, conform reglementărilor legale în vigoare.

VIII. TAXA PENTRU FOLOSIREA LOCURILOR PUBLICE ALTELE DECÂT PIETELE

Pentru persoanele fizice și juridice care ocupă temporar sau permanent unele suprafețe de teren, desemnate de lege ca fiind "locuri publice", altele decât centrul public de desfacere (piețele aflate în administrarea consiliului local), pentru care nu plătesc chirie sau redevență potrivit legii se stabilesc ca taxe următoarele activități desfășurate pe locurile publice:

A.

| Nr.Crt. | Denumirea activității desfășurate pe locurile publice | Taxa 2021 lei/mp/zi |
|---------|--|---------------------|
| | Cap. A. Activități comerciale, de prestări servicii sau confecționări produse: | |
| 1. | - pentru vânzare de produse | 1.00 |
| 2. | - pentru prestări servicii | 1.00 |
| 3. | - pentru confecționarea de produse | 1.00 |
| | Cap. B. Taxe pentru activități necuprinse la cap. A.: | |
| 4. | - pentru vânzarea, în exclusivitate, de ziare, reviste, cărți și alte publicații, indiferent de domeniul din care face parte terenul | 1.00 |

B.

| | | |
|----|---|-------------------------|
| 1. | Taxa pentru folosirea permanenta locurilor publice - parcări amenajate pentru autoturisme | 133 lei/loc parcare/an. |
| 2. | Taxa pentru folosirea temporară a locurilor publice - parcări piață | 1 leu/h sau 5 lei/zi |
| 3. | Taxă închiriere sala de sport | 66 lei/h |

IX. TAXA PENTRU ELIBERAREA/VIZAREA ANUALĂ A AUTORIZAȚIEI PRIVIND DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚII ECONOMICE, ALTELE DECÂT CELE PENTRU ALIMENTATIE PUBLICĂ:

22 lei/an.

REGULAMENT

privind stabilirea și aplicarea taxelor speciale și altor taxe locale ale orașului Întorsura Buzăului

I. Reglementări generale:

Art.1 În sensul prevederilor art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și a prezentei hotărâri taxele speciale sunt instituite de către Consiliul local pentru funcționarea unor servicii publice create în interesul persoanelor fizice și juridice care se folosesc de către serviciile publice pentru care s-au instituit taxele speciale.

Art.2 Taxele speciale se stabilesc în baza propunerilor făcute de serviciile existente la nivelul Consiliului local, motivate și justificate pe baza documentelor privind cheltuielile de întreținere funcționare și dotarea serviciilor publice respective.

II. Categoriile de taxe speciale aplicabile pentru anul 2021

II.1 Taxa specială de salubritate:

Art.3 Se instituie în raza administrativ-teritorială a orașului Întorsura Buzăului, taxa specială de salubritate aplicată în cazul prestațiilor (serviciului) efectuat de operator pentru producătorii de deșeuri individuali persoane fizice și juridice, beneficiari fără contract de prestări servicii publice de salubritate, încheiate cu operatorul acestor servicii publice.

Art.4 În conformitate cu prevederile Regulamentului serviciului de salubritate în orașul Întorsura Buzăului, aprobat prin HCL. nr.32/2009 Anexa nr.1, S.C. SALUBRITATEA IBSV SRL Întorsura Buzăului în calitate de operator al serviciilor publice de salubritate în orașul Întorsura Buzăului, asigură colectarea, transportul și depozitarea în vederea eliminării deșeurilor municipale nepericuloase de la toți utilizatorii acestor servicii persoane fizice și persoane juridice.

Art.5 Potrivit prevederilor art.26 alin.(2) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006, cu modificările și completările ulterioare, pentru asigurarea finanțării serviciului de salubritate, utilizatorii achită contravaloarea serviciului de salubritate prin:

a) tarife, în cazul prestațiilor de care beneficiază individual, pe bază de contract de prestare a serviciului de salubritate;

b) taxe speciale în cazul prestațiilor de care beneficiază individual fără contract.

Astfel persoanele care nu sunt în relații contractuale cu operatorul de salubritate și produc la rândul lor deșeuri, similar cu cei care au contractat aceste servicii, beneficiază în mod fraudulos de aceleași servicii de care beneficiază și acele persoane care au încheiat contracte pentru aceste servicii, în sensul că acele reziduri care emană de la aceste persoane sunt colectate și transportate în vederea eliminării la rampa de deșeuri a orașului Întorsura Buzăului.

În consecință se impune instituirea taxei speciale de salubritate conform metodologiei de mai jos.

Art.6 Modul de organizare și funcționare a serviciului de salubritate este stabilit prin "Regulamentul serviciului de salubritate anexă la Contractul de concesiune încheiat între orașul Întorsura Buzăului și operator aprobat prin Hotărârea Consiliului local al orașului Întorsura Buzăului nr.32/2009.

Art. 7 Beneficiarii serviciului public de salubritate pentru care se instituie taxă specială de salubritate sunt:

- a) persoanele fizice care nu au încheiate contracte de prestări servicii cu operatorul serviciilor publice de salubritate în orașul Întorsura Buzăului;
- b) persoanele juridice care nu au încheiate contracte de prestări servicii cu operatorul serviciilor publice de salubritate în orașul Întorsura Buzăului;
- c) persoanele fizice și juridice ale căror contracte au fost denunțate în mod unilateral de către operatorul de servicii publice de salubritare, pentru neachitarea contravalorii serviciilor prestate în termen de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată.

Art.8 În vederea identificării persoanelor fizice beneficiari al serviciului public de salubritare, care nu au încheiate contracte de prestări servicii cu operatorul serviciului, S.C. Salubritatea IBSV SRL Întorsura Buzăului va solicita relații de la Serviciile din cadrul Consiliului local al orașului Întorsura Buzăului, și asociațiilor de proprietari, pentru a determina totodată numărul de persoane dintr-o unitate locativă în vederea încheierii contractelor.

Art.9 După identificarea persoanelor fizice și juridice beneficiari ai serviciului public de salubritare fără încheierea contractului de prestări servicii cu operatorul serviciului, S.C. Salubritatea IBSV SRL Întorsura Buzăului va proceda la somarea acestora în vederea încheierii contractului de prestări servicii.

În cazul în care persoanele somate nu se prezintă, în termen de maxim 30 de zile de la data somării, în vederea semnării contractului ori refuză semnarea acestuia, operatorul de serviciu va comunica Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Întorsura Buzăului lista cu persoanele care nu au perfectat contracte nici în urma somării, în vederea aplicării taxei speciale de salubritare.

Art.10 Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Întorsura Buzăului, aplică taxa specială de salubritare pe baza unei declarații de impunere (anexa nr.8 la prezenta hotărâre) ori din oficiu, în caz de neprezentare în vederea declarării și nici în urma somației comunicată în acest sens, ori a refuzului al declarării bazei de impunere în condițiile stabilite prin legislația în vigoare aplicabilă în domeniul taxelor și impozitelor locale.

Art.11 În cazul impunerii din oficiu la stabilirea taxei speciale de salubritare datorate de persoane fizice, se va aplica taxa specială de salubritare în cuantum de 12,5 lei/pers/lună iar în cazul persoanelor juridice, se va aplica taxa specială în cuantum de 1.000 lei, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a expirat termenul de 30 de zile de la data comunicării somației de către S.C. SALUBRITATEA IBSV SRL Întorsura Buzăului.

Art.12 În cazul persoanelor fizice și juridice ale căror contracte de prestări servicii s-au denunțat în mod unilateral de către operatorul de servicii de salubritate, pentru neachitarea contravalorii serviciilor prestate în termen de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată, prestatorul serviciului de salubritate va proceda la preavizarea beneficiarului serviciului, urmând ca taxa specială de salubritare să se datoreze începând cu data de 1 a lunii următoare datei la care s-a denunțat contractul de prestări servicii.

Art.13 În cazul în care beneficiarii serviciilor publice de salubritate, persoane fizice sau juridice, perfectează contracte de prestări servicii cu operatorul serviciului, ulterior stabilirii obligației de plată al taxei speciale de salubritate, taxa specială încetează în ultima zi al lunii în care s-a perfectat contractul de prestări servicii, în baza înștiințării în acest sens al Direcției economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Întorsura Buzăului de către societatea prestatoare a serviciului public de salubritate.

Art.14 Taxa specială de salubritare se plătește anual în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv, și se încasează la casele din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Întorsura Buzăului sau prin virament bancar.

Art.15 Sumele obținute din taxa specială de salubritare, vor fi utilizate în mod exclusiv pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare al serviciului public de salubritare.

II.2 Taxe speciale privind transportul în regim de taxi

Art.16 (1) În vederea asigurării punerii în aplicare a prevederilor Legii nr.38/2003 privind transportul în regim taxi și în regim de închiriere se instituie:

- Taxa pentru eliberarea autorizației de transport pentru transportul public local;
- Taxa eliberare autorizația de transport în regim de taxi (la fiecare cinci ani)
- Taxa pentru prelungirea valabilității autorizației taxi sau copiei conformă
- Taxa pentru eliberarea Licenței de traseu;
- Taxa pentru eliberarea certificatului de cazier de conduită profesională a persoanelor care prestează activitate de transport în regim taxi;
- Taxă viză anuală a autorizației taxi și a copiei conforme pentru transportul de persoane în regim de închiriere

(2) Sectorul de activitate pentru care se instituie aceste taxe este activitatea de transport taxi care se autorizează prin Compartimentul pentru autorizarea serviciilor de transport public local.

(3) Plata acestor taxe se face anticipat odată cu depunerea documentației pentru obținerea autorizațiilor.

(4) Sumele încasate din activitatea de autorizare se încasează prin Direcția economică în cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Întorsura Buzăului.

(5) Sumele obținute din aceste taxe vor fi utilizate în scopul acoperirii cheltuielilor de funcționare ale Serviciul juridic, comunicare, administratie publică.

(6) Viza anuală a autorizației de taxi se va efectua doar în cazurile în care se constată să nu există sume restante la plată.

II. 3 Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate

Art.17 (1) Se instituie taxa specială pentru eliberarea sau preschimbarea cărților de identitate.

(2) Plata acestei taxe se face anticipat la Biroul venituri, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Întorsura Buzăului.

(3) Sumele obținute din aceste taxe, vor fi utilizate în scopul acoperirii cheltuielilor de funcționare ale Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanei.

II.4 Taxe speciale pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare privind comercializarea produselor și serviciilor de piață

Art.18 - (1) În vederea asigurării punerii în aplicare a O.G.nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață republicată cu modificările și completările ulterioare, se instituie:

- taxă pentru eliberarea autorizației de funcționare/acord de funcționare;
- taxă viză anuală pentru autorizația de funcționare;

(2) Sectorul de activitate pentru care se instituie aceste taxe, este activitatea de comercializare a produselor și serviciilor de piață care se autorizează prin Compartimentul pentru autorizarea activităților economice din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Întorsura Buzăului.

(3) Plata taxei se face anticipat odată cu depunerea documentației pentru obținerea autorizației/vizei anuale.

(4) Autorizația de funcționare se vizează anual, cu excepția anului în care a fost eliberată, până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor.

(5) Taxele prevăzute la alin.(1) se încasează prin Biroul venituri, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Întorsura Buzăului.

(6) Sumele obținute din aceste taxe vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare ale Serviciului de administrare și autorizare economică.

II.5 Taxe speciale pentru eliberarea în regim de urgență a diferitelor acte emise de serviciul urbanism

Art.19 (1) Se instituie taxa specială pentru eliberarea a următoarelor acte:

- certificat pentru notare construcții;
- certificat pentru schimbarea ramurii de folosință a terenului;
- atribuire număr casă
- adeverință schimbare denumire stradă;
- nomenclator stradal.

(2) Taxele prevăzute la alin.(1) se încasează prin Biroul venituri, impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Întorsura Buzăului.

(3) Actele prevăzute la alin.(1) vor fi eliberate în cu condiția prezentării documentației complete, care cuprinde:

- extras carte funciară (original/copie-după caz);
- identificare imobil (plan de încadrare în zonă/ plan situație) - documentație tehnică cadastrală avizată de O.C.P.I Covasna (după caz);
- copie după autorizația de construire (după caz);
- dovada achitării taxei de urgență ;
- dovada achitării taxei/ timbru fiscal, în funcție de actul solicitat;

(4) Sumele obținute din aceste taxe vor fi utilizate pentru acoperirea cheltuielilor de funcționare pentru serviciul urbanism și amenajarea teritoriului.

II.6 Taxe speciale pentru Serviciul de administrare a domeniului public și privat

Art.20 Taxa speciala pentru utilizarea salii de sport

Se instituie taxă specială pentru închiriere sala de sport proprietatea orașului Întorsra Buzăului, iar sumele obținute din taxa specială vor fi utilizate în mod exclusiv pentru acoperirea cheltuielilor de întreținere și funcționare a sălii de sport și de dezvoltare a salii de sport.

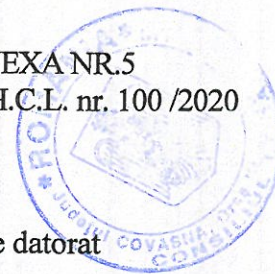
(1)Sala de sport poate fi utilizata de persoane fizice și juridice în vederea organizării de competiții sportive, evenimente culturale, expoziții, concerte și alte asemenea evenimente cu condiția obținerii în prealabil a aprobării și achitării taxei speciale pentru utilizarea salii de sport.

(2) Taxa prevazute la alin. (1) se încaseaza prin Directia Economică din cadrul Primăriei orașului Întorsra Buzăului.

III. Dispoziții finale:

Art.21 Categoriile și quantumul taxelor locale speciale sunt prevăzute în anexa nr.3 la Hotărârea Consiliului local Întorsura Buzăului privind taxele și impozitele locale pentru anul 2021, din care face parte integrantă.

Art. 22 - Acordul persoanelor fizice pentru plata taxelor speciale se consideră dat ca urmare a necontestării hotărârii consiliului local privind stabilirea taxelor speciale, în termen de 15 zile de afișarea acesteia la sediul Primăriei orașului Întorsura Buzăului.



DECLARAȚIE DE IMPUNERE
în vederea stabilirii cuantumului taxei speciale de salubritate datorat
în conformitate cu prevederile H.C.L nr.32/2009

Subsemnatul(a) _____ având calitate de proprietar/chiriaș al
locuinței situate în localitatea ÎNTORSURA BUZĂULUI, str. _____,
nr. ____, bl. ____, sc. ____, ap. ____, născut(ă) la data de _____, posesor al B.I seria ____,
nr. _____, C.N.P _____, declar pe proprie răspundere că
unitatea locativă are în componență următorii membri (locatari stabili, chiriași, flotanți):

| Numele și prenumele | Data nașterii | Cod numeric personal |
|---------------------|---------------|----------------------|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Se vor trece datele membrilor de familie/locatorilor, în afară de cele ale persoanei care completează
declarația.

Din care în categoriile de scutire se încadrează *):

-veteran de război

-persoană beneficiară Decret-Lege nr.118/1990

- persoanele încadrate în grad I de invaliditate sau handicap grav

(Se trece numărul de persoane aflate în cazul respectiv)

*)În vederea susținerii dreptului de scutire anexez în xerocopie prezentei actele doveditoare.

Data _____

Semnătura _____



REGULAMENT

privind utilizarea temporară a locurilor publice în orașul Întorsura Buzăului și proceduri de evidențiere a acestora

CAPITOLUL I Dispozitii generale

Art.1. - Prezenta detaliază regulile privind utilizarea temporară a locurilor publice în vederea eliminării unor arbitrări ce ar putea da naștere la favoritisme sau discriminări în raporturile cu contribuabilii și procedurile de evidențiere a parcarilor curente, a abonamentelor pentru desfacerea de produse și pentru contractele pentru ocuparea terenurilor cu construcții provizorii.

Art. 2. - Toate persoanele fizice și juridice care îndeplinesc condițiile legale pentru activitatea exercitată au dreptul de a solicita, pentru folosirea temporară, un spațiu din domeniul public sau privat al orașului.

Art. 3. - Locurile publice ce se pot da în folosință temporară sunt piețele, târgurile, oboarele, trotuarele, parcurile și alte locuri publice, care sunt administrate direct de Consiliul Local al orașului Întorsura Buzăului.

Art. 4. - Ordinea ocupării locurilor disponibile dintr-o zonă se face în funcție de numărul de înregistrare a cererilor prin care se solicită autorizarea folosirii unui teren.

Art. 5. - Pentru ocuparea unei suprafețe care aparține domeniului public de către contribuabili pentru activități economice, culturale, sportive etc. se depune în prealabil o cerere tipizată, completată cu datele solicitate.

Art. 6. - Ocuparea locurilor publice se face numai după plata anticipată a taxei aferente perioadei solicitate, la casieria Direcției Economice.

CAPITOLUL II Detalierea regulilor privind utilizarea temporară a locurilor publice

II.1. Parcări publice cu plată

Art. 7. - (1) Parcarea publică cu plată – este parcarea amenajată pe domeniul public sau privat al orașului Întorsura Buzăului, pentru folosirea căreia se percepe taxa de parcare, destinată în mod special staționării autovehiculelor (mai puțin a mașinilor agricole, a vehiculelor industriale, a camioanelor și tuturor mijloacelor de transport care nu încap în spațiul de parcare delimitat de semnele orizontale, cu excepția autocarelor pentru transportul turistilor), semnalizată prin indicatoare și marcaje. Amplasamentul și numărul locurilor de parcare se stabilește și se modifică de către Consiliul local al orașului Întorsura Buzăului.

Modelul permiselor de parcare:

1. Permis de parcare curentă, cu rezervarea locurilor:

PRIMARIA ORAȘULUI ÎNTORSURA BUZĂULUI

PERMIS DE PARCARE

CU REZERVARE

Nr. _____ / 2021

Titular: _____

Persoana juridică

Valabil perioada: _____

Conform H.C.L. nr. _____ / 2020

2. Permis de parcare curenta, fara rezervarea locurilor:

PRIMARIA ORAȘULUI ÎNTORSURA BUZĂULUI

PERMIS DE PARCARE

Nr. _____ / 2021

Nr. înmatriculare: _____

Valabil perioada: _____

Conform H.C.L. nr. _____ / 2020

II.2. Desfacere de produse

Art. 8. - Activitatea de comerț se desfășoară de catre agenții economici: societăți comerciale, persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, asociații familiale, cu respectarea prevederilor din prezentul regulament.

Art. 9. - Persoanele beneficiare a dreptului de folosință a locurilor publice au următoarele obligații:

(1) Să desfășoare activități de comerț în mod civilizat cu respectarea normelor privind igiena și sănătatea publică, protecția consumatorilor, proveniența și calitatea mărfurilor, liniștea și ordinea publică, protecția muncii.

(2) Să respecte reglementările prevazute în abonamentul eliberat pentru folosirea temporară a unui teren din domeniul public al orașului Întorsura Buzăului, conform următorului model:

ABONAMENT NR./2021

pentru folosirea temporara a unui teren din domeniul public al orașului Întorsura Buzăului Titularul:"....."

CUI./CNPavând sediul/domiciliul

....., Judetul.....
localitatea.....str.....

..... nr.....,

bl.....sc.....etaj....., ap.....

Obiectul abonamentului:

folosirea temporara a unui teren în suprafata demp, situat în

str.....nr.....bl.....sc.....

....., etaj.....ap....., domeniu public al orașului Întorsura Buzăului,

pentru.....

..... în baza H.C.L.

nr./2020 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2021, si în baza cererii

nr...../2021.

Termenul abonamentului

Perioada Valoarea Chitanta (nr. si data)

Observatii.....

Taxa aferenta suprafetei folosite este delei/mp/zi/luna.

Beneficiarul se obliga sa respecte prevederile H.C.L. privind normele de buna gospodarie pe teritoriul orașului Întorsura Buzăului

REPREZENTANT BIROU

II.3. Ocuparea domeniului public si privat

Art. 10 - Depozitarea oricăror materiale, în locuri publice se face după plata taxei la Direcția Economică și obținerea autorizației de depozitare, conform următorului model:

AUTORIZATIA

pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii/depozitare de materiale

Nr. din

Se autorizeaza....., cu domiciliul/sediul în str., nr., bl....., sc....., ap., loc.

....., jud., având CNP/Codul unic, în baza autorizației de construire nr., eliberat de Primaria orașului Întorsura Buzăului,

pentru în strada..... pentru perioada.....

Data Semnatura

Art. 11. - Depozitarea de materiale se permite în condițiile în care nu perturbă circulația pietonilor sau a vehiculelor, nu poluează cu miros, scurgeri, murdărirea zonei, etc.

Art. 12. - Menținerea autovehiculelor abandonate pe domeniul public se consideră depozitare de materiale, pentru ocuparea locului aferent se utilizează taxa de depozitare materiale, utilaje, etc.

Art. 13. - Ocuparea domeniului public cu circuri și parcuri de distracție, construcții provizorii, terase ale unităților de alimentație publică și panouri publicitare mobile se realizează pe locațiile aprobate de Primaria orașului Întorsura Buzăului, cu achitarea anticipată a taxei la Direcția Economică orașului Întorsura Buzăului

Art. 14. - Ocuparea domeniului public pentru organizarea evenimentelor culturale-artistice, distractive, de agrement și sportive se realizează pe baza cererii depusă la Primăria orașului Întorsura Buzăului.

Art. 15. - Campaniile promotionale se realizează pe baza cererii aprobate de către Primaria orașului Întorsura Buzăului, în locațiile specificate în abonamentul temporar.

II. 4. Refacerea domeniului public după executarea lucrărilor de săpătură pentru lucrările edilitare executate de beneficiarii autorizației de săpătură

Art. 16. - (1) Refacerea infrastructurii după executarea lucrărilor de săpătură pentru lucrările edilitate efectuate pe domeniul public al orașului Întorsura Buzăului
Autorizației de săpătură (model prezentat mai jos) pentru lucrările edilitare executate pe domeniul public al orașului Întorsura Buzăului.

AUTORIZATIE DE SĂPĂTURĂ

În urma cererii nr. IN din și a Autorizației de construcție nr.

din se autorizează cu domiciliul/sediul în str., nr., bl., sc., ap., să execute lucrări de săpătură în str. nr. ... în următoarele condiții:

- conturul săpăturii se va tăia cu disc de taiat asfalt/beton
- lucrarea se va executa în perioada
- zona afectată de săpătură se va semnaliza corespunzător și obligatoriu cu semnalizări luminoase pe timpul nopții,
- traseul afectat de săpătură se va reface la starea inițială inclusiv remontarea bordurilor (daca este cazul)
- prin data terminării se înțelege refacerea sistemului rutier la starea inițială;
- pentru închiderea circulației în timpul execuției trebuie să obțineți aprobarea poliției rutiere al Poliției orașului;

- pentru refacerea sistemului rutier sunteti raspunzatori ori de câte ori este necesar timp de un an până la receptia definitiva a lucrarii de catre delegatul nostru.

Întorsura Buzăului
, PRIMAR

(2) Taxa se achita prin virament sau la casieria Primăriei oraşului Întorsura Buzăului.

II. 5. Ocuparea domeniului public pentru organizare de santier

Art. 17. - Ocuparea domeniului public pentru organizare de santier se face dupa plata taxei sau prin virament la Directia Economica a Primăriei oraşului Întorsura Buzăului și obtinerea autorizatiei.
Model cerere:

CERERE

pentru realizarea unor lucrari pe domeniul public/privat al oraşului Întorsura Buzăului

Subsemnatul, în calitate de în calitate
de...../ reprezentant al firmei, cu
domiciliul/sediul în, str., nr.....,
bl....., sc....., ap., în baza Autorizatiei de construire nr., eliberat de Primaria
oraşului Întorsura Buzăului, cer aprobarea pentru realizarea unor lucrari de..... în
strada nr., bl., sc.
pentru

Lucrarea se va executa în perioada

Alte acte solicitate:

- Autorizatia de constructie
- Plan de situatie

Data

Semnatura

Considerente de natură economico-socială determinate de necesitățile bugetului local, elemente care conduc la identificare nivelului optimal al impozitelor și taxelor locale

Așezare geografică:

Orașul Întorsura Buzăului este așezat în partea sudică a județului Covasna, la granița cu județul Brașov (6 Km) și Buzău (20 Km), pe drumul național 10 care leagă Brașovul de Buzău. Împreună cu comunele Sita Buzăului, Vama Buzăului și Barcani formează Depresiunea Buzaielor.

Activități specifice zonei:

- Creșterea animalelor- ovine, bovine, cabaline;
 - Cultivarea terenurilor, cultura de baza fiind cartoful;
 - Prelucrarea lemnului;
 - Prelucrarea laptelui;
1. Valorificarea produselor animaliere.

Activități economice principale:

În orașul Întorsura Buzăului își desfășoară activitatea un număr de 246 agenți economici, orașul având un număr de 9344 locuitori, activitățile de bază fiind: exploatarea lemnului, confecții metalice, tâmplărie aluminiu, PVC, panificație, etc.

Facilități oferite investitorilor: resurse umane, forță de muncă în toate domeniile. Administrația locală sprijină derularea rapidă a formalităților locale pentru începerea oricărei investiții.

Infrastructură dezvoltată – energie electrică, telefonie fixă și mobilă, televiziune prin cablu și satelit, alimentare cu apă și canalizare.

Principalele investiții în curs de realizare în anii 2019-2020, în orașul Întorsura Buzăului sunt:

1. Extinderea și modernizare sistemelor de apă și apă uzată în jud. Covasna, oraș Întorsura Buzăului;
2. Reabilitare termică a blocului de locuințe S+Pcom+4E cu parter comercial din Întorsura Buzăului;
3. Reabilitare, modernizare, extindere și dotare ateliere școlare Liceul Tehnologic Nicolae Bălcescu;
4. Bază sportivă și de agrement zona Camping;
5. Finalizarea, reabilitarea și dotarea Centrului Multifuncțional Întorsura Buzăului județul Covasna;
6. Realizare Plan de Mobilitate Urbană, Oraș Întorsura Buzăului;
7. Parc – pădure Tomoja;
8. Construire locuințe sociale/ANL;
9. Amenajare teren cartier locuințe familii defavorizate;
10. Amenajare parc spital, Întorsura Buzăului;
11. Drum ocolitor pentru căruțe în orașul Întorsura Buzăului;
12. Reabilitare sistem centralizat de încălzire cu combustibil biomasă: Faza II – Realizare centrală termică pe biomasă;
13. Modernizare centrală termică pe biomasă, oraș Întorsura Buzăului, județul Covasna;
14. Modernizare, extindere și dotare Școala Primară Întorsura Buzăului, strada Aviatorului, Nr.11, județul Covasna;
15. Amenajare și dotare creșă în incinta Grădiniței „Prichindel”, Întorsura Buzăului;
16. Achiziție buldoexcavator pentru dotarea Serviciului Public de Administrare a Domeniului Public și Privat de interes local al Orașului Întorsura Buzăului, județul Covasna;
17. Achiziție autobasculantă pentru dotarea Serviciului Public de Administrare a Domeniului Public și Privat de interes local al Orașului Întorsura Buzăului, județul Covasna;
18. Reabilitare și modernizare străzi de interes local în orașul Întorsura Buzăului - Faza I;

19. Asfaltare și modernizare drumuri de interes local, oraș Întorsura Buzăului, județul Covasna; Faza a II-a;
20. Reabilitare corp clădire Primărie Oraș Întorsura Buzăului;
21. Pod de beton armat peste râul Buzău, zona Camping, județul Covasna;
22. Pod peste râul Buzău, Zona Castelului, oraș Întorsura Buzăului, județul Covasna
23. Construire trotuare pentru drumuri asfaltate Întorsura Buzăului;
24. Extindere grădiniță cu 6 săli de grupă;
25. Reabilitare și modernizare școala cu clasele I-VIII Gheorghe Zaharia, sat Brădet;
26. Eficientizarea infrastructurii de iluminat public în orașul Întorsura Buzăului, Județul Covasna, Faza II;
27. Reabilitare, extindere, modernizare și dotare Centrul Cultural Întorsura Buzăului;
28. Extindere și modernizare rețea de apă în orașul Întorsura Buzăului, județul Covasna;
29. Extindere și modernizare rețea de canalizare în orașul Întorsura Buzăului, județul Covasna;
30. Utilizarea energiei solare în scopul reducerii cheltuielilor pentru prepararea apei calde la centrala termică a orașului Întorsura Buzăului;
31. Reabilitare, modernizare, extindere și dotare sală de sport Școala gimnazială cu cls I-VIII Mihail Sadoveanu;
32. Reactualizare PUG oraș Întorsura Buzăului;
33. Cimitir uman-locăție nouă;
34. Târg de animale, Întorsura Buzăului;
35. Zonă turistică, sporturi de iarnă, Dealul Taberei;
36. Bază sportivă: pârtie de schi, bazin de înot, patinoar, amenajarea Buzăului pentru sporturi nautice;
37. Realizare centru civic oraș Întorsura Buzăului;
38. Construire trotuare DN10, Întorsura Buzăului;
39. Reabilitarea și modernizarea corpurilor 2 și 3, Școala Gimnazială cu clasele I-VIII Mihail Sadoveanu, Întorsura Buzăului;
40. Modernizare sistem iluminat ambiental și decorativ, dotare Casa de cultură orășenească cu sistem de sonorizare performant;
41. Achiziție Ceas Public, Oraș Întorsura Buzăului;
42. Achiziție sistem de supraveghere video, Oraș Întorsura Buzăului;
43. Achiziție teren IGO, Oraș Întorsura Buzăului;
44. Reabilitare Scena spectacole, zona Camping, Oraș Întorsura Buzăului;
45. Realizare stație de pompare apă potabil, strada Aviatorului, Întorsura Buzăului;
46. Asfaltare și reabilitare drumuri de interes local în orașul Întorsura Buzăului, județul Covasna, faza III;
47. Reabilitare și modernizare pod de beton peste râul Buzău, strada Gheorghe Zaharia, Întorsura Buzăului, județul Covasna;
48. Extindere rețea canalizare în orașul Întorsura Buzăului, Județul Covasna, faza II;
49. Extindere rețea apă în orașul Întorsura Buzăului, Județul Covasna, faza II;
50. Funcționalizare rețea apă potabilă pe strada Aviatorului, oraș Întorsura Buzăului, județul Covasna.