



Intorsura Buzăului, str. Mihai Viteazul, Nr. 173, Jud. Covasna, 525300 Romania
Telefon: 0267 370 337, Fax: 0267 370944, E-Mail: primaria@intorsura.info, Web: www.intorsura.info
Operator date cu caracter personal nr. 2639

HOTĂRÂREA NR.51 /2021

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții „CNI” SA, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Finalizarea și dotarea Centrului Multifuncțional Întorsura Buzăului, județul Covasna”.

Consiliul Local al orașului Întorsura Buzăului, întrunit în ședință ordinară din data de 27.05.2021, ședință legal constituită fiind prezentă majoritatea consilierilor în funcție (15),

Analizând Referatul de aprobare al primarului orașului Întorsura Buzăului, raportul compartimentului de specialitate, avizul pentru legalitate al secretarului orașului Întorsura Buzăului avizul favorabil al Comisiilor de specialitate I,II din cadrul Consiliului local Întorsura Buzăului, **privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții „CNI” SA, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Finalizarea și dotarea Centrului Multifuncțional Întorsura Buzăului, județul Covasna”.**

Având la bază Adresa Companiei Naționale de Investiții nr.23580/26.05.2021 înregistrată la Primăria orașului Întorsura Buzăului sub nr.25863/27.05.2021 prin care solicită predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții „CNI” SA, pe bază de protocol a terenului și construcției situată în orașul Întorsura Buzăului, strada Mihai Viteazul, Nr. 208, județul Covasna;

În baza prevederilor:

Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă republicată cu modificările și completările ulterioare,

- Ordonanței Guvernului nr.16/19.08.2014 pentru modificare și completarea OUG nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „CNI” SA;

- Legea 273/2006, privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. „a”, Art. 139, alin. (3), lit. „g” și Art. 300, alin. (1), lit. „e” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al orașului Întorsura Buzăului adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin Compania Națională de Investiții „CNI” SA, pe bază de protocol, a terenului situat în orașul Întorsura Buzăului, strada Mihai Viteazul, Nr. 208, județul Covasna, aflat în proprietatea publică a Orașului Întorsura Buzăului, în suprafață de 3072 mp, identificat potrivit CF nr. 25707, nr. cadastral 25707, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „CNI” SA a obiectivului de investiții

Art. 2 Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art. 3 Se probă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al orașului Întorsura Buzăului, județul Covasna a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, termică, etc).

Art. 4 Consiliul Local al orașului Întorsura Buzăului se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 5 Consiliul Local al orașului Întorsura Buzăului se obligă, ca după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art. 6 Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de Primarul orașului Întorsura Buzăului prin Compartimentul Investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Întorsura Buzăului.

Art. 7 Secretarul orașului va comunica prezenta hotărâre în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ în mod obligatoriu Primarului orașului Întorsura Buzăului și Instituției Prefectului județul Covasna.

Întorsura Buzăului la 27.05.2021

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BANIȚĂ EMIL OVIDIU



Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI ÎNTORSURA BUZĂULUI

GĂITAN MARIA-MAGDALENA

Hotărârea s-a adoptat cu 15 voturi pentru; 0 voturi împotriva; 0 abțineri.
15 consilieri prezenți la ședință.
15 consilieri în funcție.

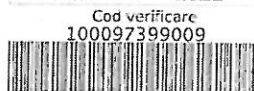


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară COVASNA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Întorsura Buzăului

Nr. cerere	483
Ziua	10
Luna	02
Anul	2021

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 25707 Întorsura Buzăului



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Întorsura Buzăului, Str Mihai Viteazul, Nr. 208, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25707	3.072	partial imprejmuit cu gard de lemn si plasa - intravilan

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25707-C1	Loc. Intorsura Buzăului, Str Mihai Viteazul, Nr. 208, Jud. Covasna	Nr. niveluri:4: S. construita la sol:1511 mp; S. construita desfasurata:6044 mp; Centrul multifunctional Intorsura Buzăului, numar niveluri 4, anul edificării 1998, stadiul construirii la rosu, supraf. construita la sol 1511 mp, supraf. desfasurata 6044 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2437 / 20/07/2018 Act Normativ nr. HG nr. 975, din 05/09/2002 emis de CUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. Dispozitia nr. 552, din 17/10/2008 emis de Primaria orasului Intorsura Buzăului; Act Administrativ nr. Hotararea nr. 41, din 25/07/2001 emis de Consiliul local al orasului Intorsura Buzăului; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 6864, din 11/07/2018 emis de PRIMARIA INTORSURA BUZĂULUI; Act Administrativ nr. Hotararea nr.39, din 27/04/2018 emis de Consiliul local al orasului Intorsura Buzăului; Act Administrativ nr. decret nr. 119, din 03/04/1978 emis de Consiliul de stat al Republicii Socialiste Romania, tabelul cuprinzand proprietarii ale caror terenuri situate in judetul Covasna, se expropriaza si se trec in proprietatea Statului; Act Administrativ nr. Autorizatie nr. 133, din 21/12/1990 emis de Primaria Orasului Intorsura Buzăului, documentatia cadastrala;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL INTORSURA BUZĂULUI, CIF:4404370, domeniu public	A1, A1.1 / B.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
3	4	12.927
4	5	11.151
5	6	52.663
6	7	6.167
7	8	8.393
8	9	5.179
9	10	8.935
10	11	8.092
11	12	7.426
12	13	12.189
13	14	4.417
14	15	7.208
15	16	16.927
16	17	24.271
17	18	2.78
18	19	8.561
19	1	6.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură ologrată, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/02/2021, 13:15