



Intorsura Buzăului, str. Mihai Viteazul, Nr. 173, Jud. Covasna, 525300 Romania  
Telefon: 0267 370 337, Fax: 0267 370944, E-Mail: primaria@intorsura.info, Web: www.intorsura.info  
Operator date cu caracter personal nr. 2639

## HOTĂRÂREA NR.142/2023

privind încetarea unor contracte de închiriere pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul public al orașului Întorsura Buzăului

Consiliul local al orașului Întorsura Buzăului întrunit în ședință ordinară în data de 28.12.2023, Având în vedere,

- Referatul de aprobare al primarului orașului Întorsura Buzăului, în calitate de inițiator, raportul compartimentului de specialitate, avizul pentru legalitate al secretarului general al orașului Întorsura Buzăului, avizul consultativ al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orașului Întorsura Buzăului;
- Contractul de închiriere pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul public al orașului Întorsura Buzăului nr. 23697/11.05.2017, încheiat între U.A.T. Orașul Întorsura Buzăului, în calitate de locatar, și Asociația Crescătorilor de Bovine și Taurine Ghilcoș, în calitate de locatar, având ca obiect închirierea trupului de pășune Ghilcoș, în suprafață de 84,47 ha;
- Contractul de închiriere pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul public al orașului Întorsura Buzăului nr. 23709/11.05.2017, încheiat între U.A.T. Orașul Întorsura Buzăului, în calitate de locatar, și Asociația Întorsureana, în calitate de locatar, având ca obiect închirierea trupului de pășune trupul de pășune Dealul Taberei, în suprafață de 128,56 ha;
- Prevederile H.C.L. nr. 29/2017 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pășunilor (pajiștilor) proprietate publică a orașului Întorsura Buzăului;

În baza:

- prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.136 alin.(1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al orașului Întorsura Buzăului adoptă prezenta

### HOTĂRÂRE

**Art. 1** (1) Se aprobă încetarea Contractului de închiriere pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul public al orașului Întorsura Buzăului nr. 23697/11.05.2017, încheiat între U.A.T. Orașul Întorsura Buzăului, în calitate de locatar, și Asociația Crescătorilor de Bovine și Taurine Ghilcoș, în calitate de locatar, având ca obiect închirierea trupului de pășune Ghilcoș, în suprafață de 84,47 ha, prin renunțare.

(2) Locatarul este obligat la plata chiriei prevăzute în contract până la data încheierii procesului – verbal de predare – primire.

(3) Locatarul este obligat să restituie terenul închiriat liber de orice sarcini, în condiții cel puțin egale cu cele de la momentul încheierii contractului.

**Art. 2** (1) Se aprobă încetarea Contractului de închiriere pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul public al orașului Întorsura Buzăului nr. 23709/11.05.2017, încheiat între U.A.T. Orașul Întorsura Buzăului, în calitate de locator, și Asociația Întorsureana, în calitate de locatar, având ca obiect închirierea trupului de pășune Dealul Taberei, în suprafață de 128,56 ha, prin renunțare.

(2) Locatarul este obligat la plata chiriei prevăzute în contract până la data încheierii procesului – verbal de predare – primire.

(3) Locatarul este obligat să restituie terenul închiriat liber de orice sarcini, în condiții cel puțin egale cu cele de la momentul încheierii contractului.

**Art. 3** Cu efectuarea demersurilor privind predarea-primirea terenurilor închiriate, între locatar și locator, se însărcinează Compartimentul administrare pășuni, păduri, spații verzi și seră din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Întorsura Buzăului.

**Art. 4** Prezenta hotărâre poate fi atacată în baza Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ.

**Art. 5** Secretarul general al orașului va comunica prezenta hotărâre în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, în mod obligatoriu Primarului orașului Întorsura Buzăului și Instituției Prefectului județul Covasna, precum și direcției de specialitate și locatarului.

Întorsura Buzăului la 28.12.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
POPICA SILVIU CIPRIAN



Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI ÎNTORSURA BUZĂULUI  
GĂITAN MARIA- MAGDALENA

Hotărârea s-a adoptat cu 11 voturi "pentru", 4 voturi "împotriva", 0 voturi "abțineri".  
15 consilieri prezenți la ședință.  
15 consilieri în funcție.